**AL COMUNE DI STINTINO**

**UFFICIO TECNICO**

[**protocollo@pec.comune.stintino.ss.it**](mailto:protocollo@pec.comune.mara.ss.it)

**OGGETTO: Richiesta inserimento in graduatoria. “BANDO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L’ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER** **CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L’ACQUISTO E LA RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE A 3000 ABITANTI”. (Legge Regionale n°03 del 09 marzo 2022 – deliberazione n°20/59 del 30/06/2022) Annualità 2024**

**Dati anagrafici titolare dell’immobile**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CODICE**  **FISCALE** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**COGNOME RICHIEDENTE \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**NOME RICHIEDENTE \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**COMUNE DI NASCITA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) DATA \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**RESIDENZA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) CAP\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**INDIRIZZO VIA/VICOLO/PIAZZA\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N°\_\_\_\_\_\_\_**

**Dati contatto**

**TELEFONO**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **CELLULARE**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**E-MAIL** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**PEC** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**QUALITA DI:**

* acquirente della prima casa, (dove per "prima casa" si intende l'abitazione con categoria catastale diversa da A1, A8 e A9 ove il richiedente ha la residenza anagrafica. La residenza può essere trasferita entro 18 mesi, dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori);
* proprietario dell’immobile prima casa da ristrutturare;
* acquirente con ristrutturazione dell’immobile nel Comune di STINTINO che ha la residenza anagrafica o che vi trasferisce la residenza anagrafica, entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori, a condizione che il comune di provenienza non sia esso stesso un piccolo comune della Regione Sardegna;
* componente di nucleo familiare in fase di costituzione (composto anche da una sola persona e anche qualora il nucleo familiare di provenienza abbia beneficiato del medesimo contributo per un'altra abitazione);

**Dati relativi all’immobile**

**Ubicazione:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) **Cap**.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Via** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **n°**\_\_\_\_\_\_

**Identificativi catastali**

* **Immobile**

**Foglio n°\_\_\_\_\_\_\_\_ particella n°\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;**

**Foglio n°\_\_\_\_\_\_\_\_ particella n°\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;**

**Dichiarazione condizioni**

**consapevole della responsabilità penale ai sensi e gli effetti degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445 a cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace e altresì della decadenza dei benefici prodotti dal provvedimento emanato sulla base di una dichiarazione non veritiera,**

**DICHIARA che:**

* L’intervento di ristrutturazione edilizia rientra tra quelli definiti dalla lettera d), comma 1, art. 3, del Decreto del Presidente della repubblica n. 380 del 6 giugno 2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" ed ha per oggetto di ristrutturazione l'abitazione e non parti comuni dell'edificio;
* Come beneficiario si obbliga:
  + a non alienare l'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
  + a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
  + nel caso di alienazione o cambio di residenza prima dei cinque anni, a restituire al Comune il contributo in misura proporzionale al periodo dell'obbligo quinquennale non rispettato anche mediante l’esecuzione della polizza fideiussoria appositamente stipulata;
  + a concludere i lavori di ristrutturazione entro 36 mesi dalla data di riconoscimento del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
* le spese di acquisto sono esclusivamente quelle relative al costo dell'abitazione;
* tra le spese di ristrutturazione sono comprese le spese di progettazione strettamente connesse all'intervento e l'IVA. É escluso l'acquisto di arredi;
* al momento della pubblicazione del bando comunale i lavori di ristrutturazione relativi alla presente richiesta non sono iniziati;
* al momento della pubblicazione del bando Comunale non deve essere stato stipulato l'atto di acquisto;
* di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D. lgs 196/2003 e ss.mm. ii e al Reg. UE n°967/2016 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

**LE CONDIZIONI DI PREFERENZA PER LO SPECIFICO BANDO**

Le condizioni di preferenza per lo specifico bando sono quelle previste nell’articolo 9 del Bando Comunale

**RICHIESTA INSERIMENTO IN GRADUATORIA**

**CHIEDE**

Di essere inserito nella graduatoria per CONCORRERRE ALLA PARTECIPAZIONE DEL **BANDO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L’ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L’ACQUISTO E LA RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE A 3000 ABITANTI”. (Legge Regionale n°03 del 09 marzo 2022 – deliberazione n°20/59 del 30/06/2022) - Annualità 2022.**

Al fine di concorrere all’assegnazione,

Dichiara:

* Di impegnarsi, se non già residente, a trasferire la residenza entro 18 mesi dall’acquisto dell’abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori;
* Di essere in regola nei confronti dell’Amministrazione Comunale per quanto concerne i pagamenti delle imposte e tasse;
* Di impegnarsi a non alienare l’abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
* Di impegnarsi a non modificare la propria residenza dall’abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
* Di impegnarsi a mantenere l’immobile a uso residenziale e di non utilizzare lo stesso o le relative pertinenze per attività che gli procurino vantaggio economico;
* Di impegnarsi a consentire e agevolare le attività di sopralluogo da parte del Comune, nonché a fornire tutte le informazioni ed i documenti giustificativi delle spese sostenute ed ammesse a contributo, per tutto il periodo in cui sono possibili controlli;
* Di impegnarsi a stipulare apposita polizza fidejussoria di importo pari al contributo concesso, a garanzia degli obblighi contrattuali e sino alla data di approvazione del rendiconto da parte dell’Amministrazione che verrà emesso successivamente allo scadere dei tempi minimi richiesti per l’erogazione del contributo medesimo;
* Di impegnarsi a rispettare tutte le condizioni tecniche e amministrative previste dall'Amministrazione Comunale per il presente procedimento;
* Di impegnarsi a realizzare le opere connesse al presente procedimento in conformità alle vigenti norme edilizie, urbanistiche, igienico-sanitarie e di sicurezza;
* Di impegnarsi a realizzare integralmente i lavori solo dopo regolare autorizzazione;
* Di impegnarsi ad affidare le prestazioni necessarie per il presente procedimento, in termini di incarichi professionali ed esecuzione dei lavori, ad operatori economici in possesso dei requisiti generali prescritti dal D.lgs. 50/2016, art. 80;
* Di impegnarsi ad ultimare i lavori entro 36 mesi dal ricevimento della nota di concessione del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al sottoscritto;
* Di impegnarsi alla realizzazione dei lavori per almeno l’importo dichiarato in sede di domanda;

Allega i seguenti documenti collegati alla tipologia di richiesta effettuata:

* **Consenso all’utilizzo dei dati personali da redigersi in carta semplice**
* **Fotocopia di un proprio documento di identità in corso di validità e codice fiscale;**
* **Titolo di proprietà e/o Compromesso d’acquisto;**
* **Computo metrico dei lavori di ristrutturazione;**
* **Le planimetrie dell’edificio con relativi estremi catastali;**
* **Autocertificazione di Stato di famiglia.**
* **Isee**
* **Altra documentazione (specificare): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Firma del titolare o legale rappresentante**