

# Informativa IMU anno 2025

Comune di \_\_\_\_\_

**CONTRIBUENTE (compilare sempre)**

Cognome (vero Denominazione o Ragione Sociale) \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_

Comune (e Stato Estero) di nascita \_\_\_\_\_

Domicilio fiscale (o Sede legale)  
via, piazza, n. civico, scala, piano, interno \_\_\_\_\_

**ANTE** \_\_\_\_\_  
compilare se diverso dal contribuente

**IMU**

## Informativa IMU anno 2025

Con decorrenza 1° gennaio 2020, è stata istituita la nuova IMU, disciplinata dalle disposizioni di cui all'articolo 1, commi da 739 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160.

Il Comune di STINTINO, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 30 dicembre 2024, ha fissato per l'anno 2025 le aliquote e le detrazioni per la nuova IMU nel seguente modo:

<b>Tipologia immobile</b>	<b>Aliquote</b>
Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	5 per mille con detrazione di euro 200
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	0 per mille
fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10	8,86 per mille
Altri immobili	8 per mille
Terreni agricoli	8 per mille
Aree fabbricabili	8 per mille

### **Scadenze di versamento IMU 2025:**

Acconto IMU: **16 giugno 2025**

Saldo IMU: **16 dicembre 2025**

Sarà possibile effettuare il versamento con modello F24 in banca o in posta utilizzando il codice Ente per il Comune di Stintino: "M290"  
I cittadini residenti all'estero possono versare l'importo dovuto sul conto corrente del Comune di STINTINO

IBAN IT67K0101565550000000010001

SWIFT: BPMOIT22XXX

indicando nella causale "Codice fiscale del contribuente - IMU 2025".  
Nel caso ci fossero dubbi o richieste di eventuali chiarimenti sulla propria  
posizione contattare l'ufficio tributi per una verifica:

Sul sito internet del Comune: <https://www.comune.stintino.ss.it> è disponibile il  
software per il calcolo dell'IMU, comprensivo di stampa del modello F/24.

**DELIBERA DI C.C. N° 32 DEL 30.12.2024**

LINK:

**[CALCOLATORE AUTOMATICO IMU 2025](#)**