



comune di STINTINO

piano urbanistico comunale

sindaco antonio diana
dirigente massimo ledda *ingegnere*

R

R/RELAZIONI E NORME

R.5 R.5 ELENCO ELABORATI DEL PUC

Luglio 2015	Recepimento degli esiti della verifica di coerenza di cui alla Determinazione RAS n° 1576 del 11.06.2015 con Del. C.C. n°22 del 14.07.2015
Febbraio 2015	Recepimento degli esiti della verifica di coerenza di cui alla Det. RAS n. 2021/DG del 21.07.2014 con Del. C.C. n. 2 del 05.02.2015
Giugno 2013	adozione definitiva C.C. n° 23 del 24/06/2013
Luglio 2010	adozione C.C. n° 33 del 28/06/2010

ufficio del piano

responsabile	massimo ledda <i>ingegnere</i>
coordinatore	francesco dettori <i>architetto</i>
progettisti	francesco poddighe <i>architetto</i> / maria grazia marras <i>agronomo. paesaggio e agronomia</i> / andrea de santis <i>ingegnere. trasporti</i> /antonio ruju <i>ingegnere. portualità</i> / alessandro muscas <i>geologo. geologia</i> /francesca bua <i>archeologa. beni archeologici</i> / davide muzzu <i>ingegnere. cicli energetici</i>
consulenti	<i>sistemi informativi a base geografica</i> : prof. maurizio minchilli, università di sassari dot.ssa loredana tedeschi/ dott. alessandro deidda / dott. valerio spanu <i>sistemi costieri tutela e salvaguardia</i> : I.S.P.R.A. <i>demografia e statistica</i> : dott. giuseppe medda <i>sistemi vegetali</i> : prof.ssa rossella filigheddu, dott. emmanuele farris, dipartimento di scienze botaniche ecologiche e geologiche università di sassari
ufficio del piano	massimo ledda <i>ingegnere</i> /giuseppe mundula <i>ingegnere</i> / maurizio loriga <i>geometra</i> eugenio denegri <i>geometra</i>

Cartografia

n°	argomento	n°	tematismo	scala
----	-----------	----	-----------	-------

Carte di analisi

1	Analisi del sistema ambientale	1.1	Carta Geologico-litologica	1:10.000
		1.2	Carta Geologico-geotecnica	1:10.000
		1.3	Carta Geomorfologica/attività estrattive	1:10.000
		1.4	Carta Idrogeologica	1:10.000
		1.5	Carta dell'unità delle terre	1:10.000
		1.6	Uso del Suolo	1:10.000
		1.7	Copertura vegetale	1:10.000
		1.8	Carta della Acclività	1:10.000
		1.9	Carta delle classi di pendenza	1:10.000
		1.10	Modello Digitale del Terreno (DTM)	1:25.000
		1.11	Carta dell'instabilità potenziale	1:10.000

Carte di sintesi

2	Analisi del sistema ambientale	2.1	Carta della pericolosità da frana e idraulica	
		2.1.1	Carta della pericolosità da frana	1:10.000
		2.1.2.1	Geolitologia	1:25.000
		2.1.2.2a	Nord - Dinamiche geomorfologiche del sistema idrografico e costiero	1:10.000
		2.1.2.2b	Sud - Dinamiche geomorfologiche del sistema idrografico e costiero	1:10.000
		2.1.2.3	Uso del suolo	1:25.000
		2.1.2.4	Aree di pericolosità idraulica - quadro di unione	1:15.000
		2.1.2.4.1	Aree di pericolosità idraulica - Villaggio la bussola	1:2.000
		2.1.2.4.2	Aree di pericolosità idraulica - Stintino	1:4.000
		2.1.2.4.3	Aree di pericolosità idraulica - Stagno di Casaraccio	1:4.000
		2.1.2.4.4	Aree di pericolosità idraulica - Specchi d'acqua minori	1:4.000
		2.1.2.4.5	Aree di pericolosità idraulica - Pozzo San Nicola	1:4.000
		2.2	Carta del rischio da frana e idraulico	
		2.2.1	Carta del rischio da frana	1:10.000
		2.3	Capacità d'uso dei Suoli (LAND capability)	1:10.000
		2.4	Carta dei beni geologici e geomorfologici (geositi)	1:10.000
		2.5	Carte dei SIC	
		2.5.1	Habitat faunistici - coste e isolette a nord ovest della sardegna	1:10.000
		2.5.2	Habitat costieri - coste e isolette a nord ovest della sardegna	1:10.000
		2.5.3	Piano di gestione/interventi - coste e isolette a nord ovest della sardegna	1:10.000
		2.5.4	Habitat faunistici - stagno di Pilo e Casaraccio	1:10.000
		2.5.5	Habitat costieri - stagno di Pilo e Casaraccio	1:10.000
		2.5.6	Piano di gestione/interventi - stagno di Pilo e Casaraccio	1:10.000
		2.6	Beni paesaggistici ambientali e componenti del paesaggio	1:10.000
		2.7	Aree degradate	1:10.000
		2.8	Sistemi agricoli	1:10.000
		2.9	Carta della naturalità	1:10.000

3	PPR	3.1	P.P.R. alla scala comunale	1:10.000	
		3.2	P.P.R. Regionale	1:10.000	
4	Analisi della pianificazione sovraordinata e del sistema insediativo ed infrastrutturale	4.1	<i>Ambiti di paesaggio</i>		
			4.1.1	Struttura ambito di paesaggio N° 14 del P.P.R.	varie
			4.1.2	Inquadramento del Comune di Stintino	varie
			4.1.3	Indirizzi ambito di paesaggio N° 14 del P.P.R.	varie
			4.1.4	Componenti complesse del P.U.P.	varie
			4.1.5	Individuazione elementi e processi del P.U.P.	varie
			4.1.6	Ambiti di rilievo locale	varie
			4.2	P.R.G. attuale	1:10.000
			4.3	P.R.G. Stato di attuazione delle zone A, B, C, D, F, G con tabelle dati	varie
			4.3.1	Schede Piani Attuativi PRGC	varie
			4.4	Infrastrutture della mobilità - macroaccessibilità allo stato attuale	1:10.000
	4.5	Carta della capacità insediativa del litorale	1:10.000		

5	Carte di riferimento della disciplina urbanistica	5.1	Quadro progetti del PUC		varie	
		5.2	Pianificazione urbanistica di progetto dell' intero territorio comunale		1:10.000	
			5.2.1	Stintino nord	1:5.000	
			5.2.2	Stintino centro	1:5.000	
			5.2.3	Stintino sud	1:5.000	
			5.2.4	Pozzo San Nicola	1:5.000	
			5.3	Progetti Speciali		
				PS.1 A1	Piazza dei 45	varie
				PS.2 A1	Centro storico spazi aperti	varie
				PS.3 C3	Ovile del Mercante	varie
				PS.4 C3	San Nicola Centro Civico	varie
				PS.5 C3	San Nicola Ovest	varie
				PS.6 F1a	Capo Falcone	varie
				PS.6 F1b	Capo Falcone	varie
				PS.7 F1	Punta su Torrione	varie
				PS.8 F1	Orti Sud	varie
				PS.9 G1	Tanca Manna	varie
				PS.10 G1	Parco Ovest	varie
				PS.11 G2	Cala Reale	varie
				PS.12 G2	Parco Sud	varie
				PS.13 G2	San Nicola Sud	varie
				PS.14 G1	San Nicola ex consorzio	varie
				PS.15 H	Ezzi Mannu	varie
				PS.16 H	La Pelosa	varie
		PS.17 H	Stagno di Casaraccio	varie		
	5.4	Infrastrutture della mobilità - macro e micro accessibilità di progetto		1:10.000		
	5.5	Carta degli elementi a rischio		1:10.000		
	5.6	Carta calcolo standard zone A e B		1:2.000		
	5.7	Tabelle riassuntive zone urbanistiche PUC		varie		

6	Analisi e disciplina del sistema storico culturale	6.1	Carta dei beni su uds	1:10.000
		6.2	Carta dei beni su ortofoto	1:10.000
		6.3	Carta dei beni su zonizzazione	1:10.000
		6.4	Schede/database dei beni	varie
		6.5	Carta delle forificazioni costiere II WW	varie

7	Sovapposizione pianificazione con pericolo da frana e idraulico	7.1	PUC - PAI Intero territorio comunale	1:10.000
		7.2	PUC - PAI Stintino Nord	1:5.000
		7.3	PUC - PAI Stintino Centro	1:5.000
		7.4	PUC - PAI Stintino Sud	1:5.000
		7.5	PUC - PAI Pozzo San Nicola	1:5.000

	Relazioni e norme	R.1	Relazione generale	
		R.2	Norme tecniche di attuazione	
		R.3	Regolamento paesaggistico edilizio	
		R.4	Allegato energetico ambientale	
		R.5	Elenco elaborati del PUC	