



comune di STINTINO

piano urbanistico comunale

sindaco antonio diana
dirigente massimo ledda *ingegnere*

4

4/ANALISI DELLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA E DEL SISTEMA INSEDIATIVO ED INFRASTRUTTURALE

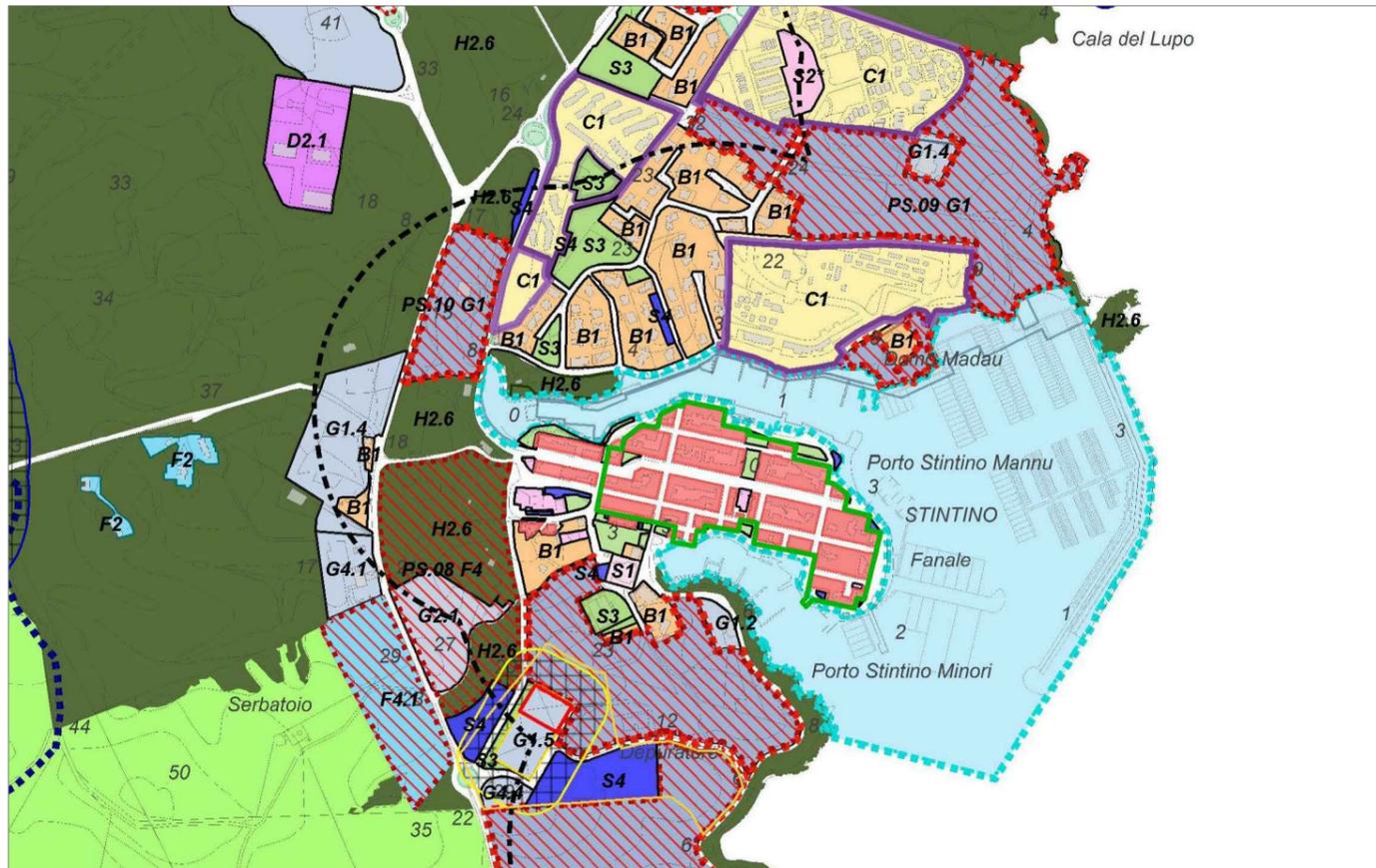
4.3.1 4.3.1 SCHEDE DEI PIANI ATTUATIVI DEL PRGC

| | | |
|----------|------|--|
| Luglio | 2015 | Recepimento degli esiti della verifica di coerenza di cui alla Determinazione RAS n° 1576 del 11.06.2015 con Del. C.C. n°22 del 14.07.2015 |
| Febbraio | 2015 | Recepimento degli esiti della verifica di coerenza di cui alla Det. RAS n° 2021/DG del 21.07.2014 con Del. C.C. n° 2 del 05.02.2015 |
| Giugno | 2013 | adozione definitiva C.C. n° 23 del 24/06/2013 |
| Luglio | 2010 | adozione C.C. n° 33 del 28/06/2010 |

scala varie

ufficio del piano

| | |
|-------------------|---|
| responsabile | massimo ledda <i>ingegnere</i> |
| coordinatore | francesco dettori <i>architetto</i> |
| progettisti | francesco poddighe <i>architetto</i> / maria grazia marras <i>agronomo. paesaggio e agronomia</i> / andrea de santis <i>ingegnere. trasporti</i> /antonio ruju <i>ingegnere. portualità</i> / alessandro muscas <i>geologo. geologia</i> /francesca bua <i>archeologa. beni archeologici</i> / davide muzzu <i>ingegnere. cicli energetici</i> |
| consulenti | <i>sistemi informativi a base geografica:</i> prof. maurizio minchilli. università di sassari dot.ssa loredana tedeschi/ dott. alessandro deidda / dott. valerio spanu <i>sistemi costieri tutela e salvaguardia</i> : I.S.P.R.A. <i>demografia e statistica</i> : dott. giuseppe medda <i>sistemi vegetali</i> : prof.ssa rossella filigheddu. dott. emmanuele farris, dipartimento di scienze botaniche ecologiche e geologiche università di sassari |
| ufficio del piano | massimo ledda <i>ingegnere</i> /giuseppe mundula <i>ingegnere</i> / maurizio loriga <i>geometra</i> eugenio denegri <i>geometra</i> |



Stralcio del P.U.C.

SCALA 1:10.000

PIANO DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO C1 AMBITO 18a

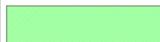
| | | |
|-----------------|--|-----------------------------------|
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| NOME | Denominazione della ditta o del richiedente | Coop. Tanca Manna |
| TIPO | Codice piano attuativo | PL |
| FLORIS | Zona urbanistica prevalente | Ambito 18a Sottozona C1 |
| APPR | Data di approvazione del piano attuativo | |
| TRAS | Data di trascrizione Convenzione | |
| ATT | Stato di attuazione del piano attuativo | 92% |
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| ST | Superficie territoriale (mq) | prog. 31.300 mq - reale 30.679 mq |
| SF | Superficie fondiaria (mq) | prog. 12.557 mq - reale 14.460 mq |
| IT | Indice territoriale (mc/mq) | prog 1.20 - reale 1.22 |
| AB_INS | Abitanti insediabili | prog. 376 |
| VT | Volume territoriale (mc) | prog. 37.560 mc |
| STANDARD | Standard cessioni (mq) | prog. 10.686 mq reale 8.534 mq |
| S_VIAB | Superficie viabilità | prog. 8.057 mq reale 7.685 mq |

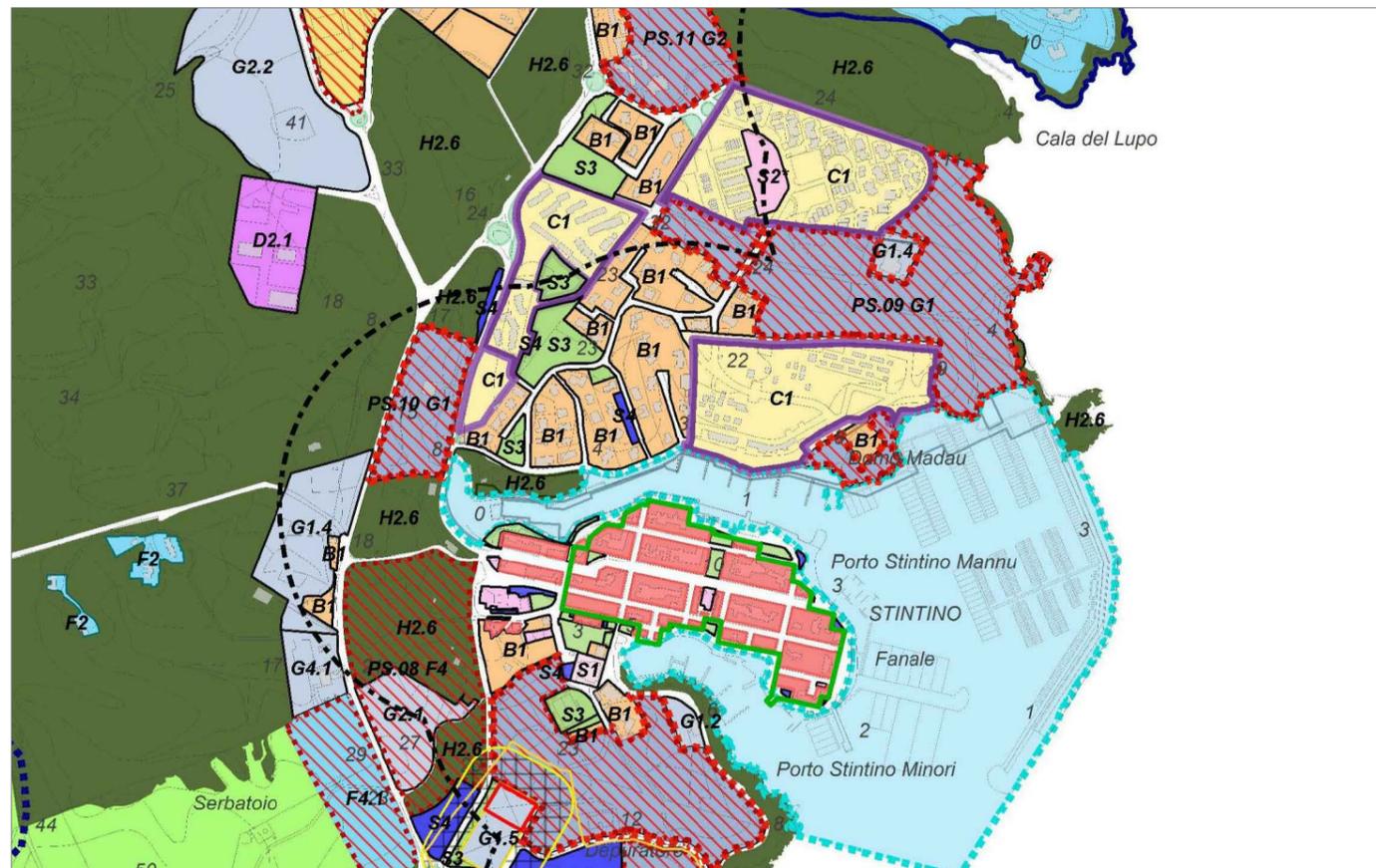


Dettaglio Lottizzazione

SCALA 1:2.000

Legenda

| | | | |
|---|------------------------|---|------------------------|
|  | Area dei lotti privati |  | Area della viabilità |
|  | Area delle cessioni |  | Perimetro esterno P.A. |



Stralcio del P.U.C.

SCALA 1:10.000

PIANO DI LOTTIZZAZIONE l'isolotto s.r.l COMPARTO C1 AMBITO 15a

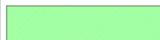
| | | |
|-----------------|--|--|
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| NOME | Denominazione della ditta o del richiedente | L'isolotto S.R.L |
| TIPO | Codice piano attuativo | PL |
| FLORIS | Zona urbanistica prevalente | Ambito 15a Sottozona C1 |
| APPR | Data di approvazione del piano attuativo | delibera di C.C. n° 18 del 4/5/1992 |
| TRAS | Data di trascrizione Convenzione | delibera di C.C. n° 67 dell'11/11/1993 |
| ATT | Stato di attuazione del piano attuativo | 100% |
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| ST | Superficie territoriale (mq) | prog. 55.136 mq - reale 53.636 mq |
| SF | Superficie fondiaria (mq) | prog. 31.922 mq - reale 27.994 mq |
| IT | Indice territoriale (mc/mq) | prog. 0.82 - reale 0.84 |
| AB_INS | Abitanti insediabili | prog. 452 |
| VT | Volume territoriale (mc) | prog. 45.212 mc |
| STANDARD | Standard cessioni (mq) | prog. 13.930 mq - reale 16.358 mq |
| S_VIAB | Superficie viabilità | prog. 9.284 mq - reale 9.284 mq |

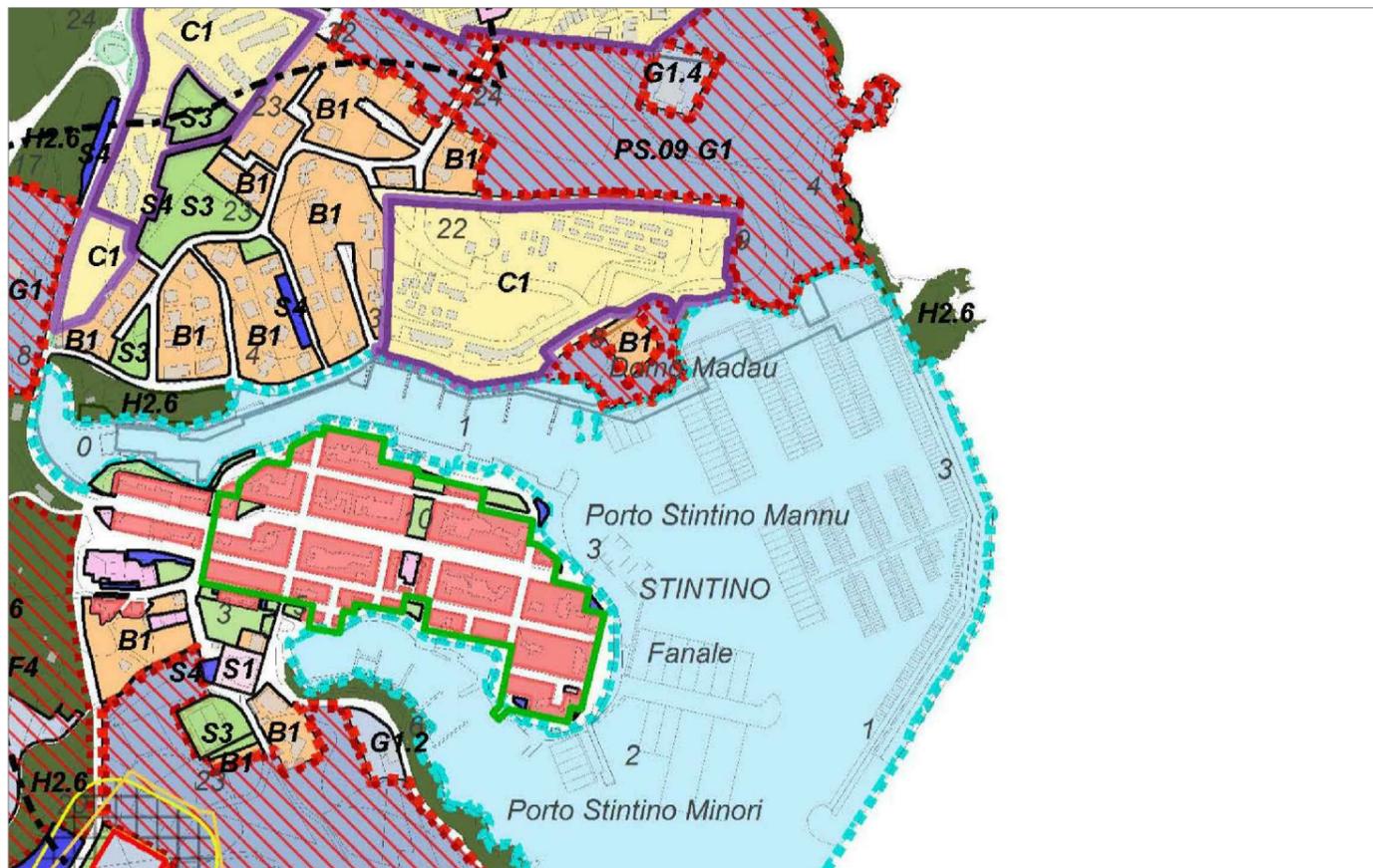


Dettaglio Lottizzazione

SCALA 1:2.000

Legenda

| | | | |
|---|------------------------|---|------------------------|
|  | Area dei lotti privati |  | Area della viabilità |
|  | Area delle cessioni |  | Perimetro esterno P.A. |



Stralcio del P.U.C.

SCALA 1:10.000

PIANO DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO C1 AMBITO 17

| | | |
|-----------------|--|-----------------------------------|
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| NOME | Denominazione della ditta o del richiedente | IS.ME.CO. s.r.l. |
| TIPO | Codice piano attuativo | PL |
| FLORIS | Zona urbanistica prevalente | Ambito 17 Sottozona C1 |
| APPR | Data di approvazione del piano attuativo | |
| TRAS | Data di trascrizione Convenzione | Rep. n° 17.058 del 23/5/1984 |
| ATT | Stato di attuazione del piano attuativo | 100% |
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| ST | Superficie territoriale (mq) | prog. 49.177 mq - reale 52.870 mq |
| SF | Superficie fondiaria (mq) | prog. 33.205 mq - reale 28.869 mq |
| IT | Indice territoriale (mc/mq) | prog 0.90 - reale 0.84 |
| AB_INS | Abitanti insediabili | prog. 443 |
| VT | Volume territoriale (mc) | prog. 44.259 mc |
| STANDARD | Standard cessioni (mq) | prog. 8.512 mq - reale 8.229 mq |
| S_VIAB | Superficie viabilità | prog. 7.460 mq - reale 15.772 mq |

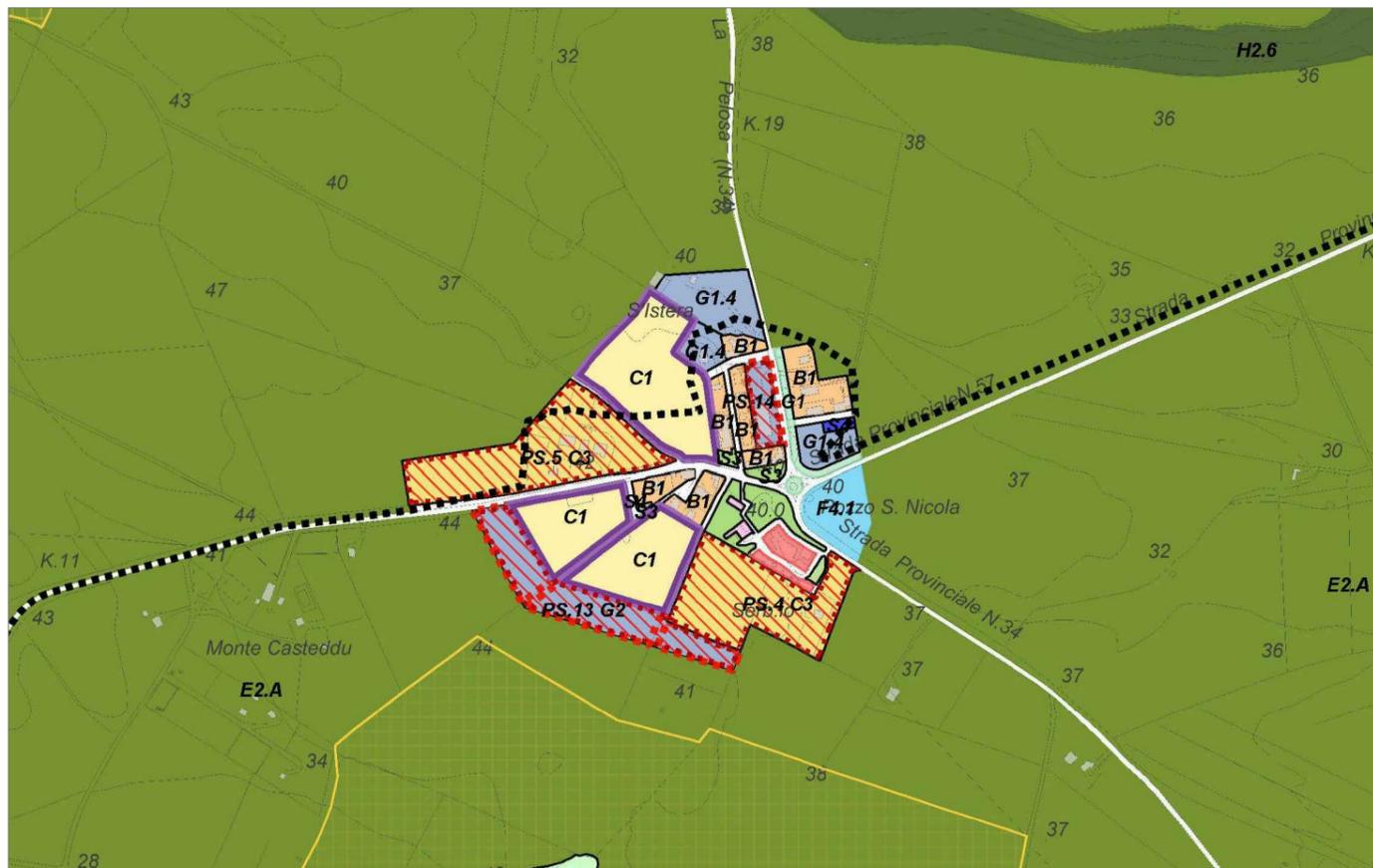


Dettaglio Lottizzazione

SCALA 1:2.000

Legenda

| | |
|---|---|
| Area dei lotti privati | Area della viabilità |
| Area delle cessioni | Perimetro esterno P.A. |

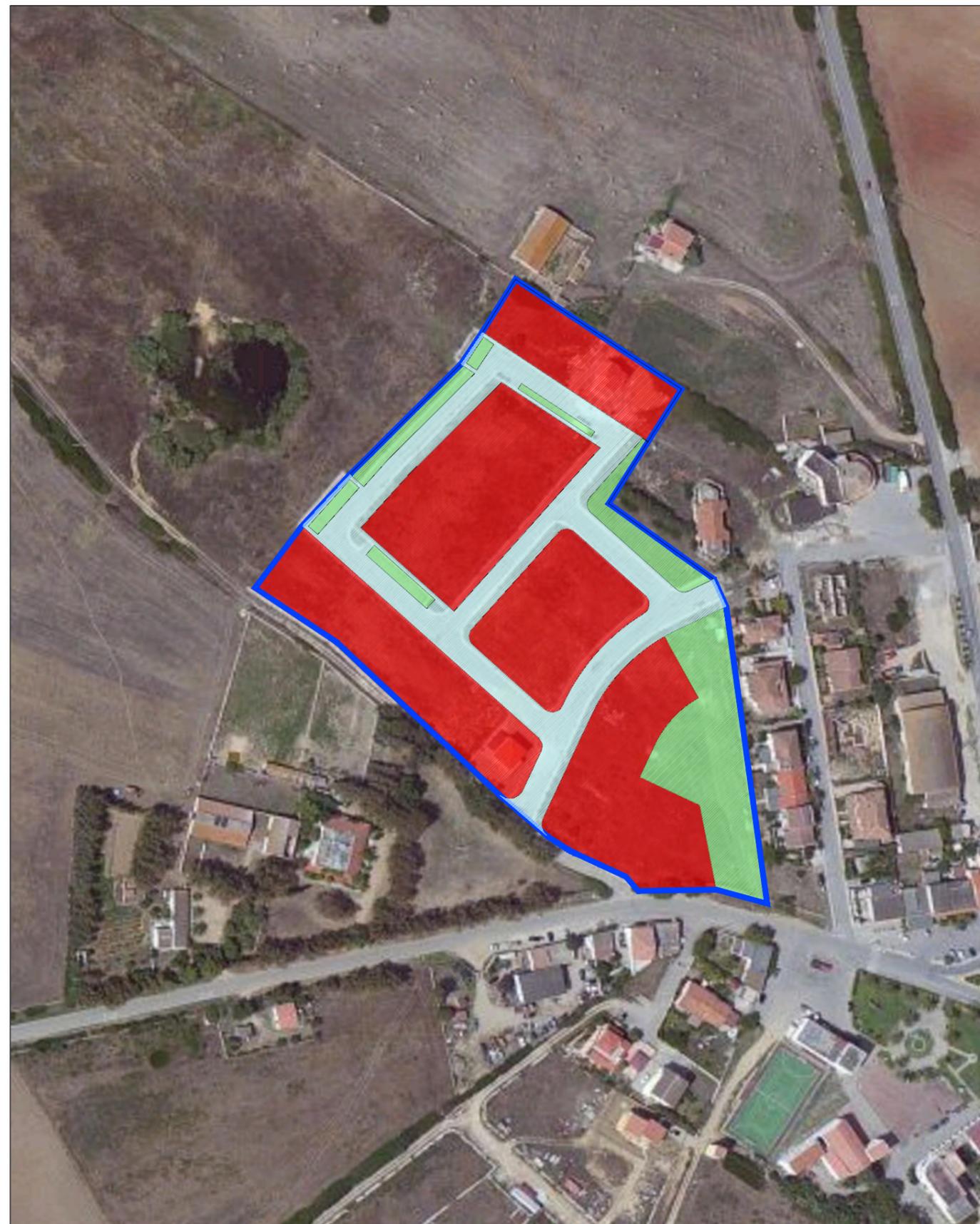


Stralcio del P.U.C.

SCALA 1:10.000

PIANO DI LOTTIZZAZIONE Pilo e Più COMPARTO C1 AMBITO 2a

| | | |
|-----------------|--|---------------------------------------|
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| NOME | Denominazione della ditta o del richiedente | Pilo e Più |
| TIPO | Codice piano attuativo | PL |
| FLORIS | Zona urbanistica prevalente | Ambito 2 Sottozona C1 |
| APPR | Data di approvazione del piano attuativo | delibera di C.C. n° 42 del 26/11/2001 |
| TRAS | Data di trascrizione Convenzione | Rep. N° 49.322 del 5/2/2007 |
| COLL | Data di collaudo | verbale di collaudo del 15.02.2011 |
| ATT | Stato di attuazione del piano attuativo | 15% |
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| ST | Superficie territoriale (mq) | prog. 27.140 mq - reale 26.298 mq |
| SF | Superficie fondiaria (mq) | prog. 14.789 mq - reale 16.0057 mq |
| IT | Indice territoriale (mc/mq) | prog. 0.60 - reale 0.62 |
| AB_INS | Abitanti insediabili | prog. 163 |
| VT | Volume territoriale (mc) | prog. 16.284 mc |
| STANDARD | Standard cessioni (mq) | prog. 5.772 mq - reale 4.331 mq |
| S_VIAB | Superficie viabilità | prog. 6.579 mq - reale 5.962 mq |



Dettaglio Lottizzazione

SCALA 1:2.000

Legenda

| | | | |
|--|------------------------|--|------------------------|
| | Area dei lotti privati | | Area della viabilità |
| | Area delle cessioni | | Perimetro esterno P.A. |



Stralicio del P.U.C.

SCALA 1:10.000

PIANO DI LOTTIZZAZIONE C.S. Immobiliare s.r.l. COMPARTO C1 AMBITO 6

| | | |
|-----------------|--|---------------------------------------|
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| NOME | Denominazione della ditta o del richiedente | C.S. Immobiliare s.r.l. |
| TIPO | Codice piano attuativo | PL |
| FLORIS | Zona urbanistica prevalente | Ambito 6 Sottozona C1 |
| APPR | Data di approvazione del piano attuativo | delibera di C.C. n° 44 del 12/11/2007 |
| TRAS | Data di trascrizione Convenzione | |
| ATT | Stato di attuazione del piano attuativo | 0% |
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| ST | Superficie territoriale (mq) | prog. 12.941 mq - reale 13.323 mq |
| SF | Superficie fondiaria (mq) | prog. 9.635 mq - reale 10.049 mq |
| IT | Indice territoriale (mc/mq) | prog. 0.60 - reale 0.58 |
| AB_INS | Abitanti insediabili | prog. 78 |
| VT | Volume territoriale (mc) | prog. 7.765 mc |
| STANDARD | Standard cessioni (mq) | prog. 1.846 mq - reale 2.017 mq |
| S_VIAB | Superficie viabilità | prog. 1.460 mq - reale 1.257 mq |



Dettaglio Lottizzazione

SCALA 1:2.000

Legenda

| | | | |
|--|------------------------|--|------------------------|
| | Area dei lotti privati | | Area della viabilità |
| | Area delle cessioni | | Perimetro esterno P.A. |



Stralcio del P.U.C.

SCALA 1:10.000

PIANO DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO C1 AMBITO 5

| | | |
|-----------------|--|-----------------------------------|
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| NOME | Denominazione della ditta o del richiedente | Murineddu Deroma |
| TIPO | Codice piano attuativo | PL |
| FLORIS | Zona urbanistica prevalente | Ambito 5 Sottozona C1 |
| APPR | Data di approvazione del piano attuativo | |
| TRAS | Data di trascrizione Convenzione | |
| ATT | Stato di attuazione del piano attuativo | 7% |
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| ST | Superficie territoriale (mq) | prog. 15.609 mq - reale 15.735 mq |
| SF | Superficie fondiaria (mq) | prog. 9.251 mq - reale 10.784 mq |
| IT | Indice territoriale (mc/mq) | prog. 0.60 - reale 0.60 |
| AB_INS | Abitanti insediabili | prog. 94 |
| VT | Volume territoriale (mc) | prog. 9.365 mc |
| STANDARD | Standard cessioni (mq) | prog. 1.883 mq - reale 1.797 mq |
| S_VIAB | Superficie viabilità | prog. 3.502 mq - reale 3.154 mq |



Dettaglio Lottizzazione

SCALA 1:2.000

Legenda

- Area dei lotti privati
- Area della viabilità
- Area delle cessioni
- Perimetro esterno P.A.



Stralcio del P.U.C.

SCALA 1:10.000

PIANO DI ZONA D

| | | |
|-----------------|--|-----------------------------------|
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| NOME | Denominazione della ditta o del richiedente | |
| TIPO | Codice piano attuativo | |
| FLORIS | Zona urbanistica prevalente | D |
| APPR | Data di approvazione del piano attuativo | |
| TRAS | Data di trascrizione Convenzione | |
| ATT | Stato di attuazione del piano attuativo | 100% |
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| ST | Superficie territoriale (mq) | prog. 17.182 mq - reale 17.182 mq |
| SF | Superficie fondiaria (mq) | prog. 12.353 mq - reale 12.964 mq |
| IT | Indice territoriale (mc/mq) | prog. 2.16 - reale 2.16 |
| SUP_COP | Superficie massima copribile | 4.941 mq |
| STANDARD | Standard cessioni (mq) | prog. 2.545 mq - reale 2.545 mq |
| S_VIAB | Superficie viabilità | prog. 1.673 mq - reale 1.673 mq |

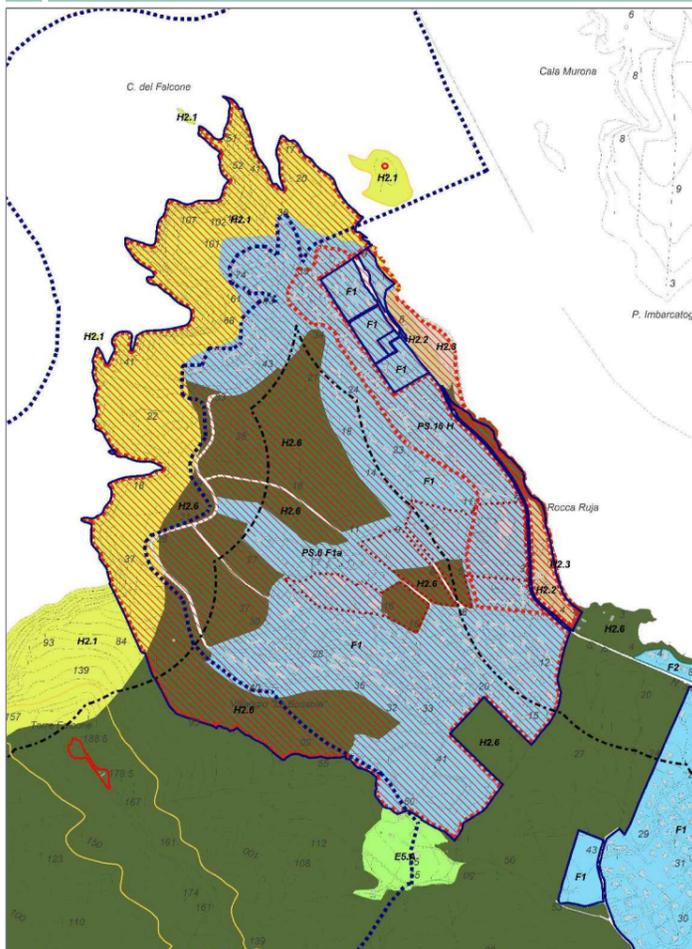


Dettaglio Lottizzazione

SCALA 1:4.000

Legenda

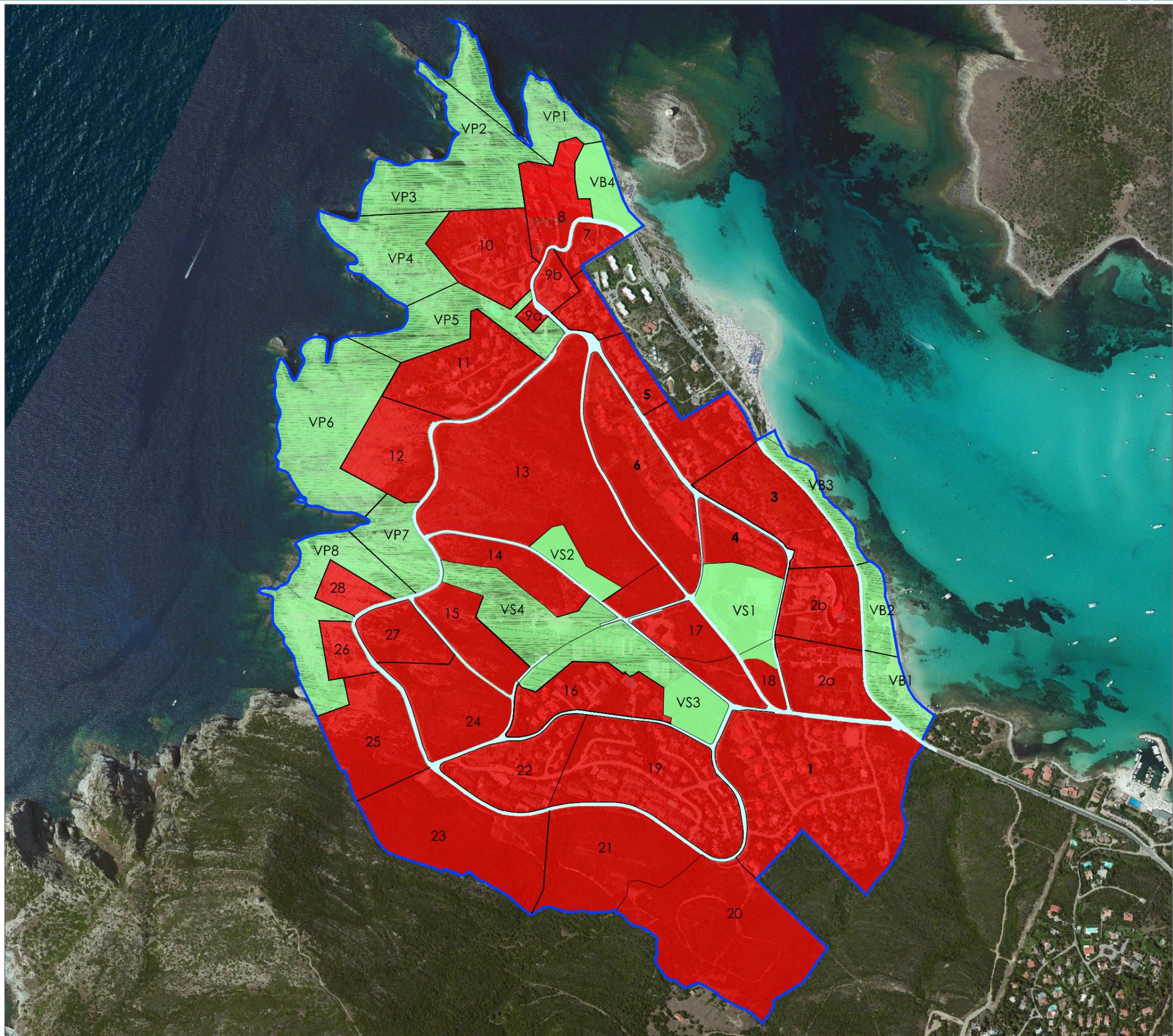
| | | | |
|--|------------------------|--|------------------------|
| | Area dei lotti privati | | Area della viabilità |
| | Area delle cessioni | | Perimetro esterno P.A. |



Stralcio del P.U.C. SCALA 1:10.000

PIANO DI LOTTIZZAZIONE CAPOFALCONE

| | | |
|-----------------|--|---------------------------------------|
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| NOME | Denominazione della ditta o del richiedente | Capofalcone |
| TIPO | Codice piano attuativo | |
| FLORIS | Zona urbanistica prevalente | zona F1 |
| APPR | Data di approvazione del piano attuativo | |
| TRAS | Data di trascrizione Convenzione | |
| ATT | Stato di attuazione del piano attuativo | 81% |
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| ST | Superficie territoriale (mq) | prog. 1.594.840 mq reale 1.605.584 mq |
| SF | Superficie fondiaria (mq) | prog. 1.073.755 mq reale 1.123.850 mq |
| IT | Indice territoriale (mc/mq) | prog. 0.15 - reale 0.15 |
| AB | Abitanti insediabili | prog. 4.151 |
| VT | Volume territoriale (mc) | prog. 249.061 mc |
| STANDARD | Area ad uso pubblico (mq) | prog. 408.315 mq reale 424.663 mq |
| S_VIAB | Superficie viabilità | prog. 112.770 mq reale 57.072 mq |

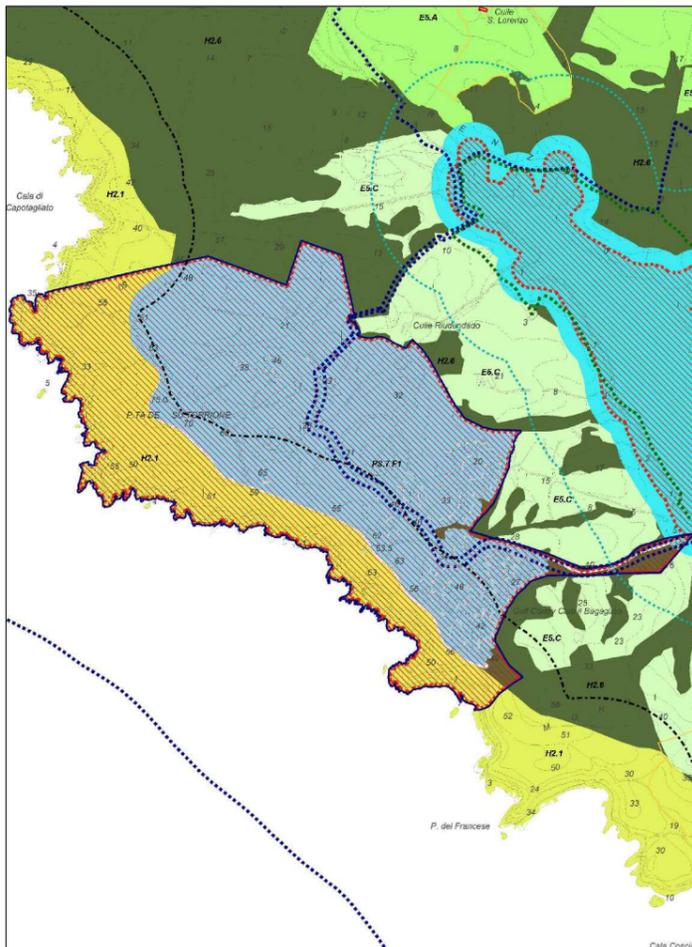


Dettaglio Lottizzazione

SCALA 1:4.000

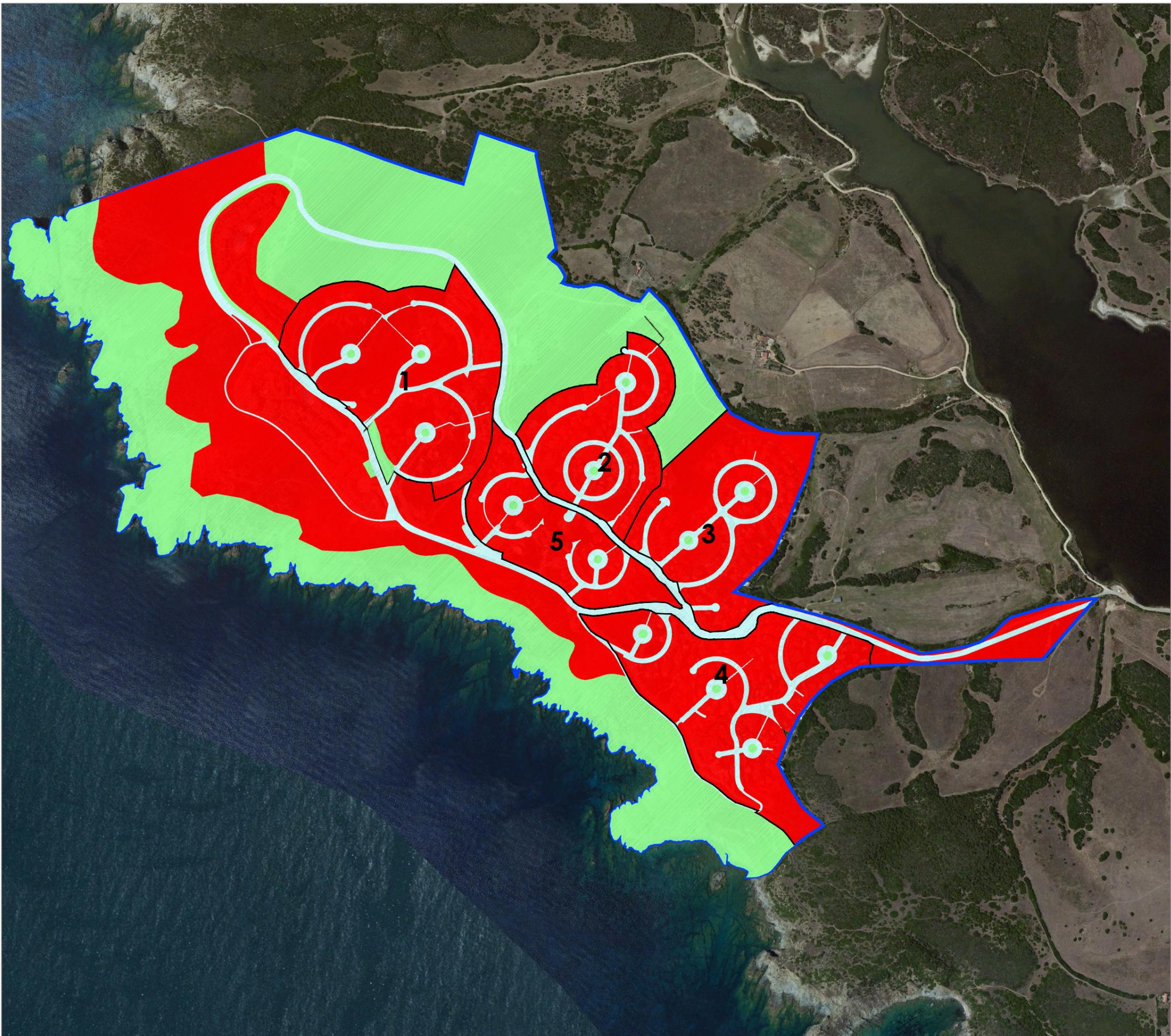
Legenda

- Area dei lotti privati edificati
- Area ad uso pubblico
- Area della viabilità
- Perimetro esterno P.A.



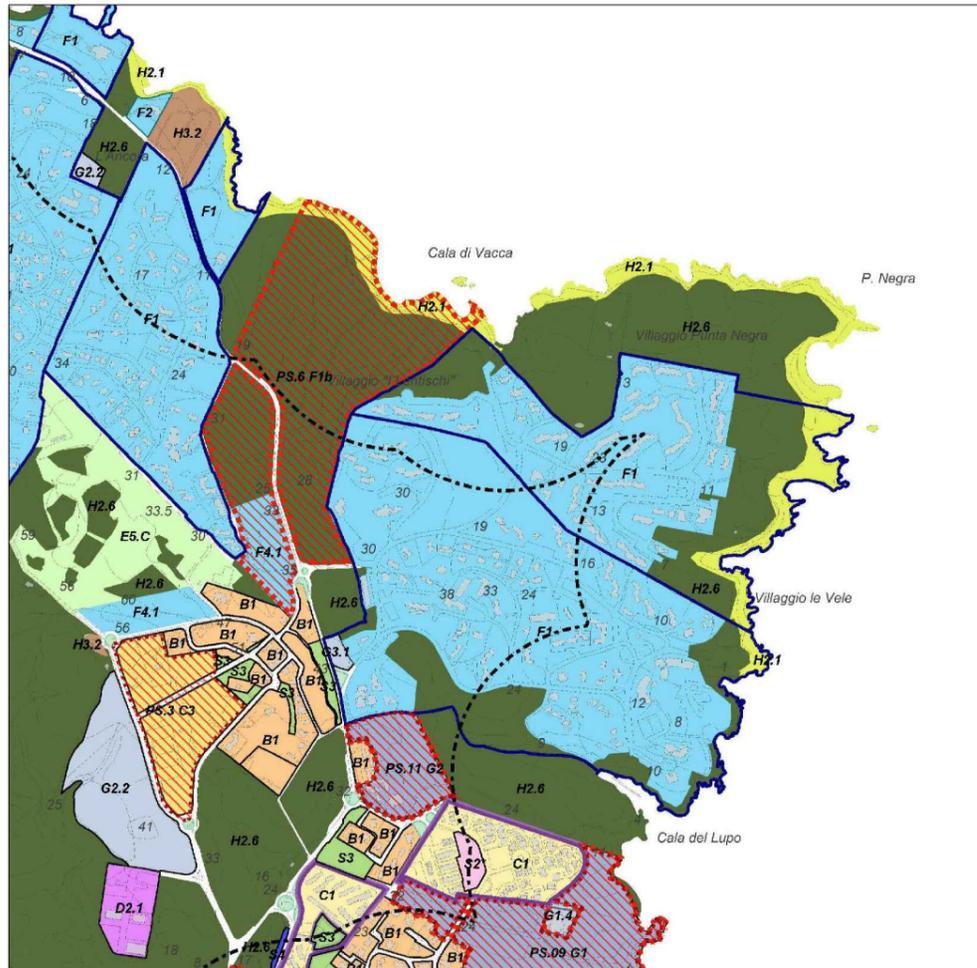
Stralcio del P.U.C. SCALA 1:10.000

| PIANO DI LOTTIZZAZIONE COUNTRY VILLAGE | | |
|--|--|---------------------------------------|
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| NOME | Denominazione della ditta o del richiedente | Country village |
| TIPO | Codice piano attuativo | |
| FLORIS | Zona urbanistica prevalente | F1 |
| APPR | Data di approvazione del piano attuativo | |
| TRAS | Data di trascrizione Convenzione | |
| ATT | Stato di attuazione del piano attuativo | 89% |
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| ST | Superficie territoriale (mq) | prog. 1.409.793 mq reale 1.376.046 mq |
| SF | Superficie fondiaria (mq) | prog. reale 725.012 mq |
| IT | Indice territoriale (mc/mq) | prog. 0.22 - reale 0.23 |
| AB | Abitanti insediabili | prog. 5.166 |
| VT | Volume territoriale (mc) | prog. 309.959 mc |
| STANDARD | Standard cessioni (mq) | prog. reale 510.324 mq |
| S_VIAB | Superficie viabilità | prog. reale 140.709 mq |



Dettaglio Lottizzazione SCALA 1:10.000

| Legenda | | | |
|--------------------------------------|------------------------|--|------------------------|
| ■ | Area dei lotti privati | ■ | Area della viabilità |
| ■ | Area delle cessioni | ■ | Perimetro esterno P.A. |



Stralcio del P.U.C. SCALA 1:10.000

PIANO DI LOTTIZZAZIONE PUNTA NEGRA

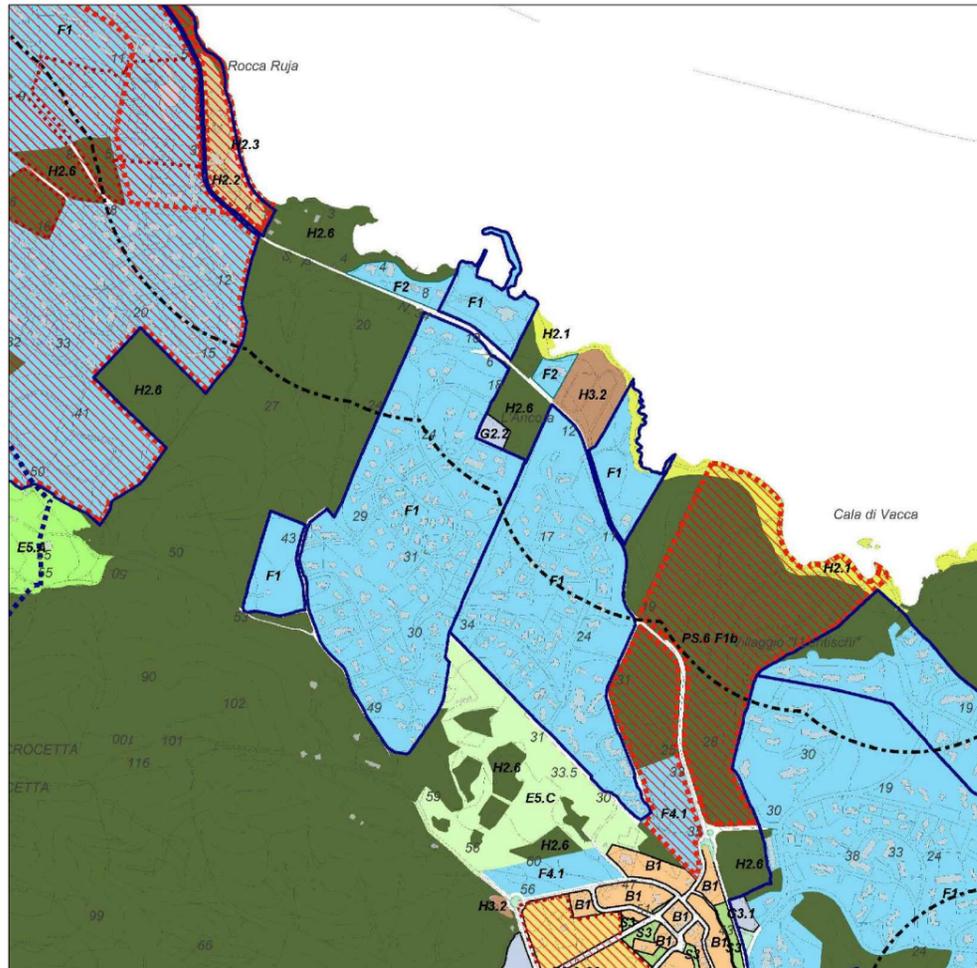
| | | |
|-----------------|--|--------------------------------------|
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| NOME | Denominazione della ditta o del richiedente | Punta Negra S.p.a. |
| TIPO | Codice piano attuativo | |
| FLORIS | Zona urbanistica prevalente | F1 |
| APPR | Data di approvazione del piano attuativo | 25.07.1978 del. Giunta comunale |
| TRAS | Data di trascrizione Convenzione | 28.09.1978 Rep. 58073 Fasc. 8799/242 |
| ATT | Stato di attuazione del piano attuativo | 100% |
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| ST | Superficie territoriale (mq) | prog. 225.811 mq reale 258.847 mq |
| SF | Superficie fondiaria (mq) | prog. 120.280 mq reale 131.307 mq |
| IT | Indice territoriale (mc/mq) | prog. 0.29 - reale 0.26 |
| AB | Abitanti insediabili | prog. 1.103 |
| VT | Volume territoriale (mc) | prog. 66.175 mc |
| STANDARD | Standard cessioni (mq) | prog. 84.906 mq reale 105.977 mq |
| S_VIAB | Superficie viabilità | prog. 20.625 mq reale 21.563 mq |



Dettaglio Lottizzazione SCALA 1:4.000

Legenda

- Area dei lotti privati
- Area della viabilità
- Area delle cessioni
- Perimetro esterno P.A.

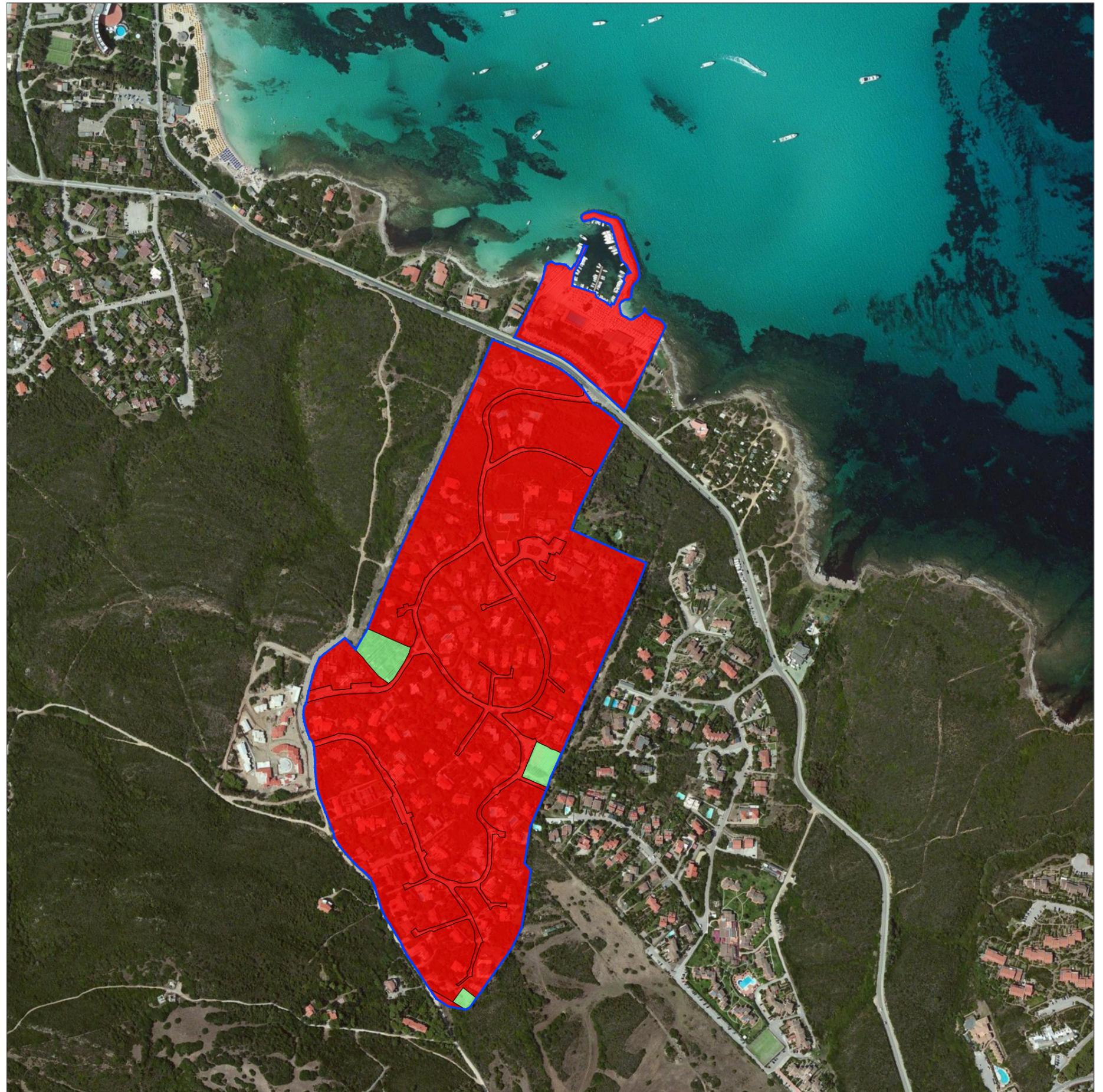


Stralcio del P.U.C.

SCALA 1:10.000

PIANO DI LOTTIZZAZIONE L'ANCORA

| | | |
|-----------------|--|-------------------------------------|
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| NOME | Denominazione della ditta o del richiedente | l'Ancora |
| TIPO | Codice piano attuativo | |
| FLORIS | Zona urbanistica prevalente | F1 |
| APPR | Data di approvazione del piano attuativo | 14.04.70 - Rep. 246242 Fasc. 10559 |
| TRAS | Data di trascrizione Convenzione | 17.02.1970 del. Giunta comunale |
| ATT | Stato di attuazione del piano attuativo | 100% |
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| ST | Superficie territoriale (mq) | prog. 239.487 mq - reale 224.726 mq |
| SF | Superficie fondiaria (mq) | prog. 232.687 mq - reale 198.693 mq |
| IT | Indice territoriale (mc/mq) | prog 0.23 - reale 0.25 |
| AB | Abitanti insediabili | prog. 936 |
| VT | Volume territoriale (mc) | prog. 56.170 mc |
| STANDARD | Standard cessioni (mq) | prog. 6.800 mq - reale 5.429 mq |
| S_VIAB | Superficie viabilità | prog. 0.00 mq - reale 0.00 mq |

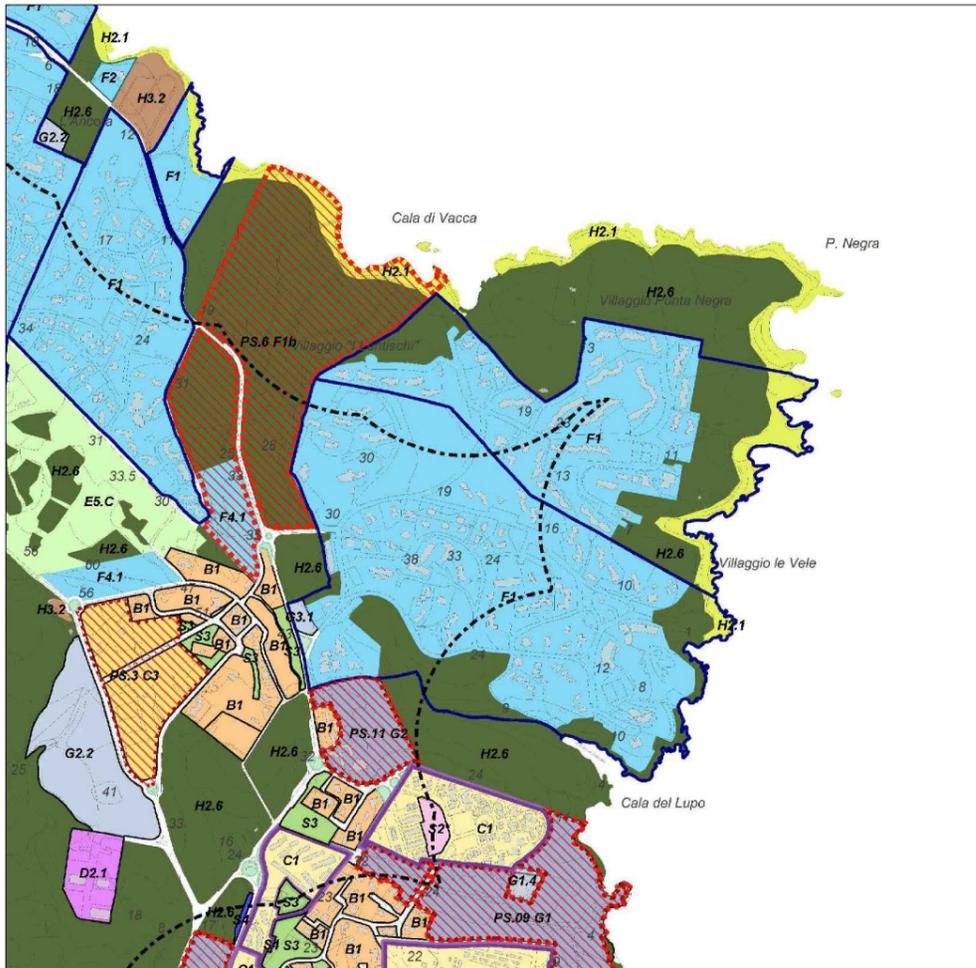


Dettaglio Lottizzazione

SCALA 1:4.000

Legenda

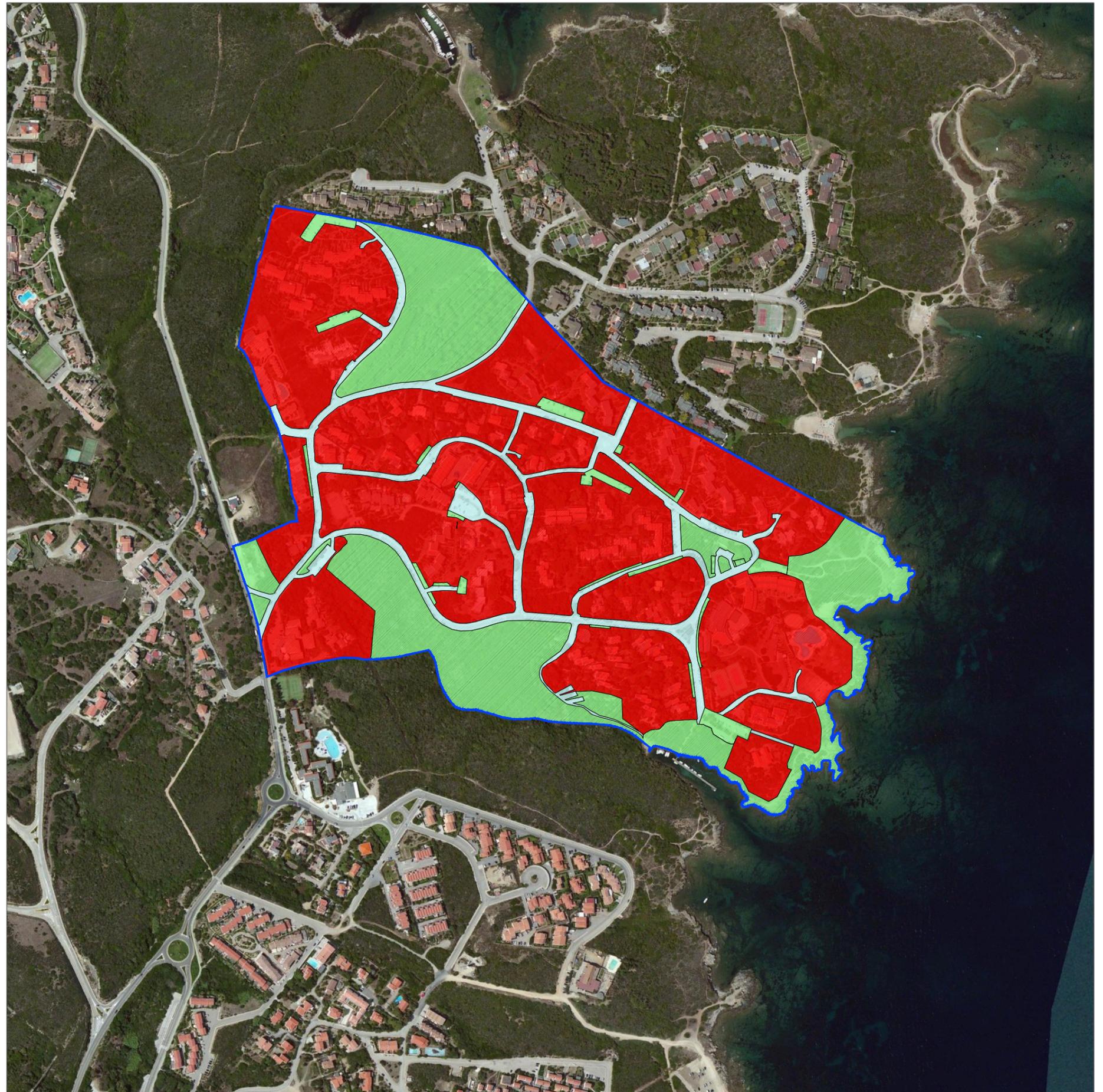
- Area dei lotti privati
- Area della viabilità
- Area delle cessioni
- Perimetro esterno P.A.



Stralcio del P.U.C. SCALA 1:10.000

PIANO DI LOTTIZZAZIONE LE VELE

| | | |
|-----------------|--|-----------------------------------|
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| NOME | Denominazione della ditta o del richiedente | La Nuova Stintino S.p.a. |
| TIPO | Codice piano attuativo | |
| FLORIS | Zona urbanistica prevalente | F1 |
| APPR | Data di approvazione del piano attuativo | |
| TRAS | Data di trascrizione Convenzione | |
| ATT | Stato di attuazione del piano attuativo | 100% |
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| ST | Superficie territoriale (mq) | prog. 414.867 mq reale 420.423 mq |
| SF | Superficie fondiaria (mq) | prog. 199.456 mq reale 272.376 mq |
| IT | Indice territoriale (mc/mq) | prog. 0.30 - reale 0.30 |
| AB | Abitanti insediabili | prog. 2.072 |
| VT | Volume territoriale (mc) | prog. 124.341 mc |
| STANDARD | Standard cessioni (mq) | prog. 162.805 mq reale 108.613 mq |
| S_VIAB | Superficie viabilità | prog. 52.606 mq reale 39.343 mq |

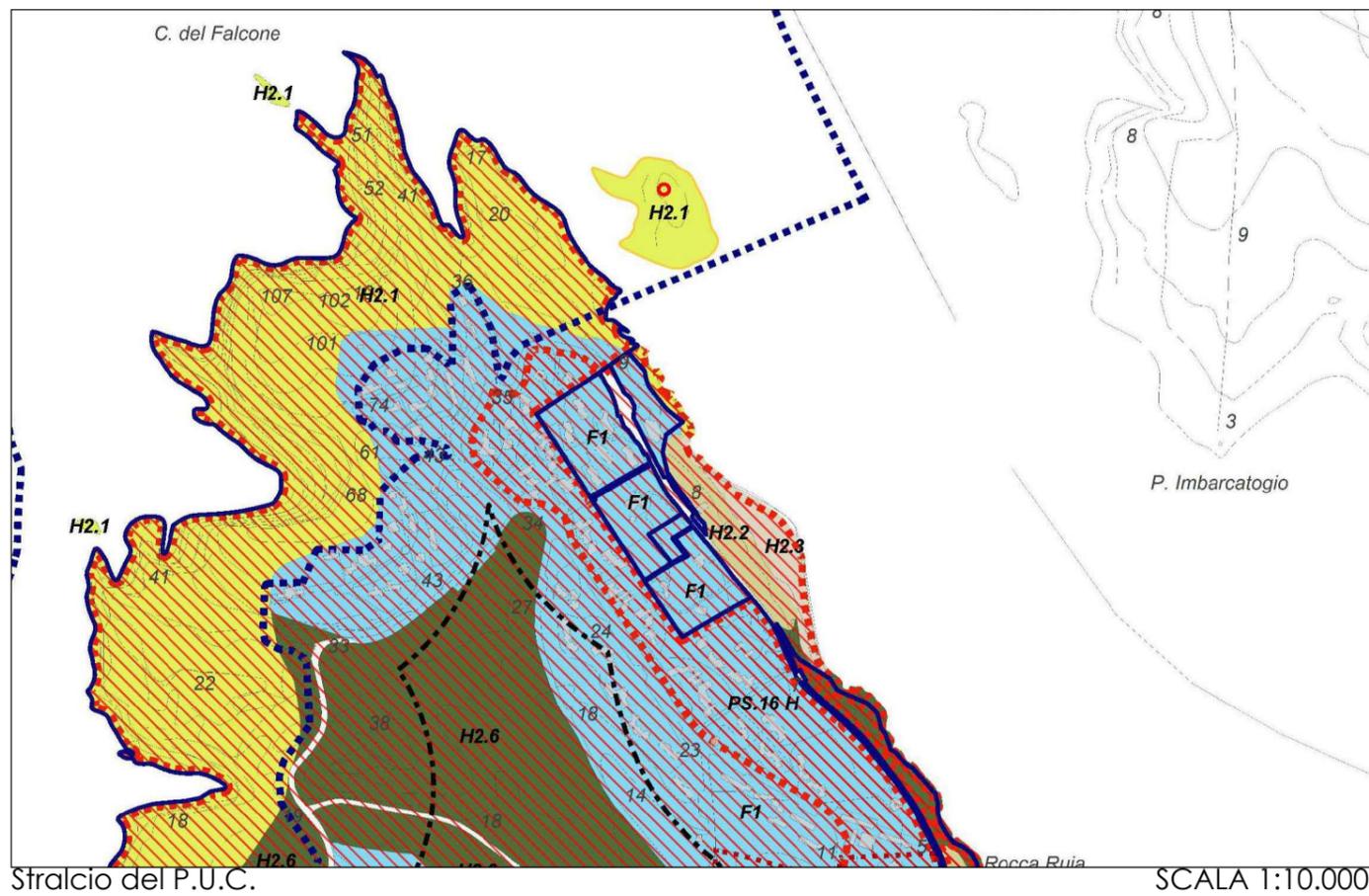


Dettaglio Lottizzazione

SCALA 1:4.000

Legenda

- Area dei lotti privati
- Area della viabilità
- Area delle cessioni
- Perimetro esterno P.A.



PIANO DI LOTTIZZAZIONE SOS APPENTADOS

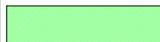
| | | |
|-----------------|--|--------------------------------------|
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| NOME | Denominazione della ditta o del richiedente | Sos Appentados |
| TIPO | Codice piano attuativo | |
| FLORIS | Zona urbanistica prevalente | F1 |
| APPR | Data di approvazione del piano attuativo | |
| TRAS | Data di trascrizione Convenzione | convenzione reg. SS 02.09.75 n° 3848 |
| ATT | Stato di attuazione del piano attuativo | 100% |
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| ST | Superficie territoriale (mq) | prog. 34.735 mq reale 38.152 mq |
| SF | Superficie fondiaria (mq) | prog. 32.435 mq reale 36.583 mq |
| IT | Indice territoriale (mc/mq) | prog. 0.40 - reale 0.36 |
| AB | Abitanti insediabili | prog. 229 |
| VT | Volume territoriale (mc) | prog. 13.730 mc |
| STANDARD | Standard cessioni (mq) | prog. 0.00 mq reale 365 mq |
| S_VIAB | Superficie viabilità | prog. 2.300 mq reale 1.604 mq |

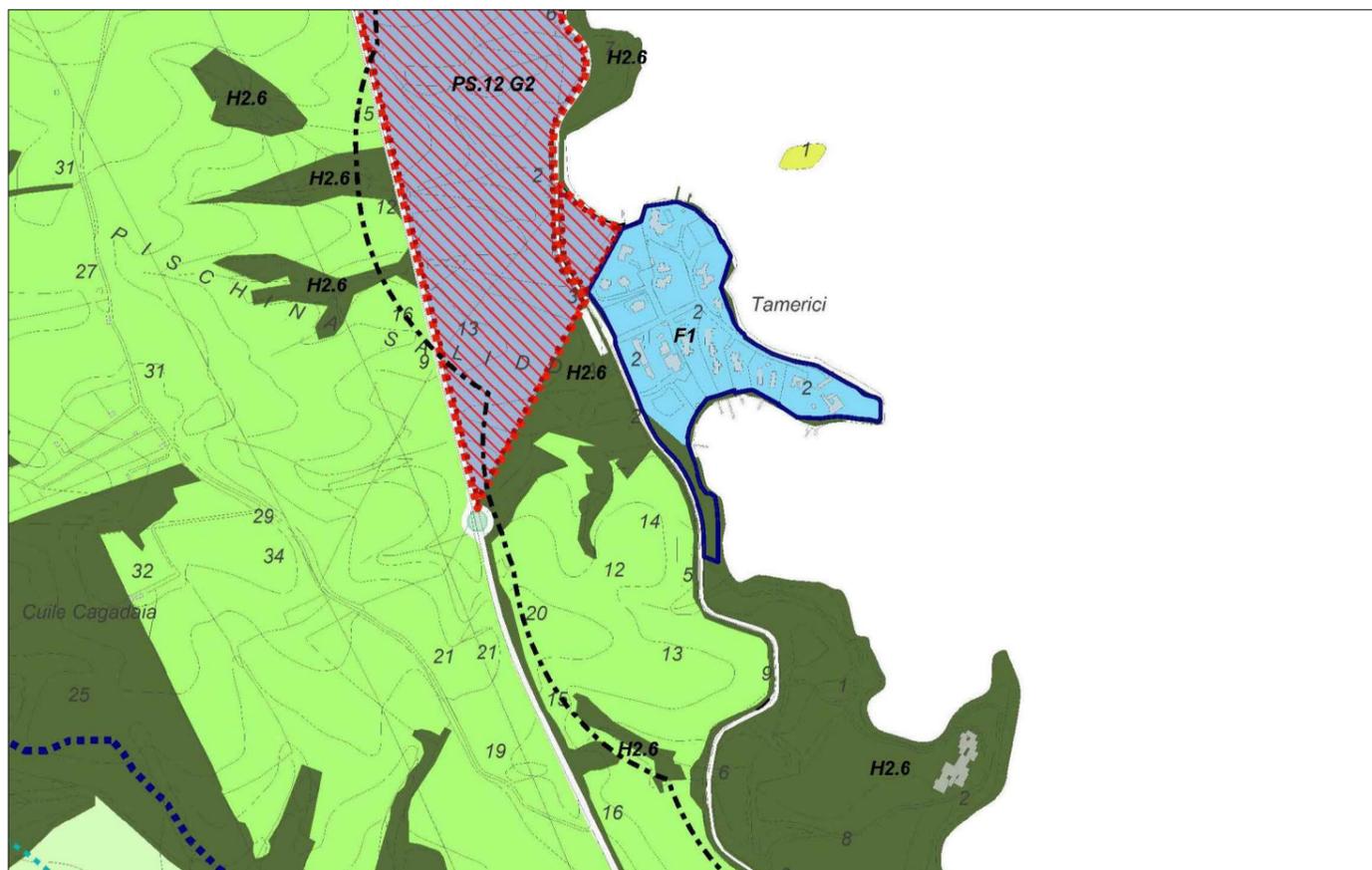


Dettaglio Lottizzazione

SCALA 1:4.000

Legenda

| | | | |
|---|------------------------|---|------------------------|
|  | Area dei lotti privati |  | Area della viabilità |
|  | Area delle cessioni |  | Perimetro esterno P.A. |

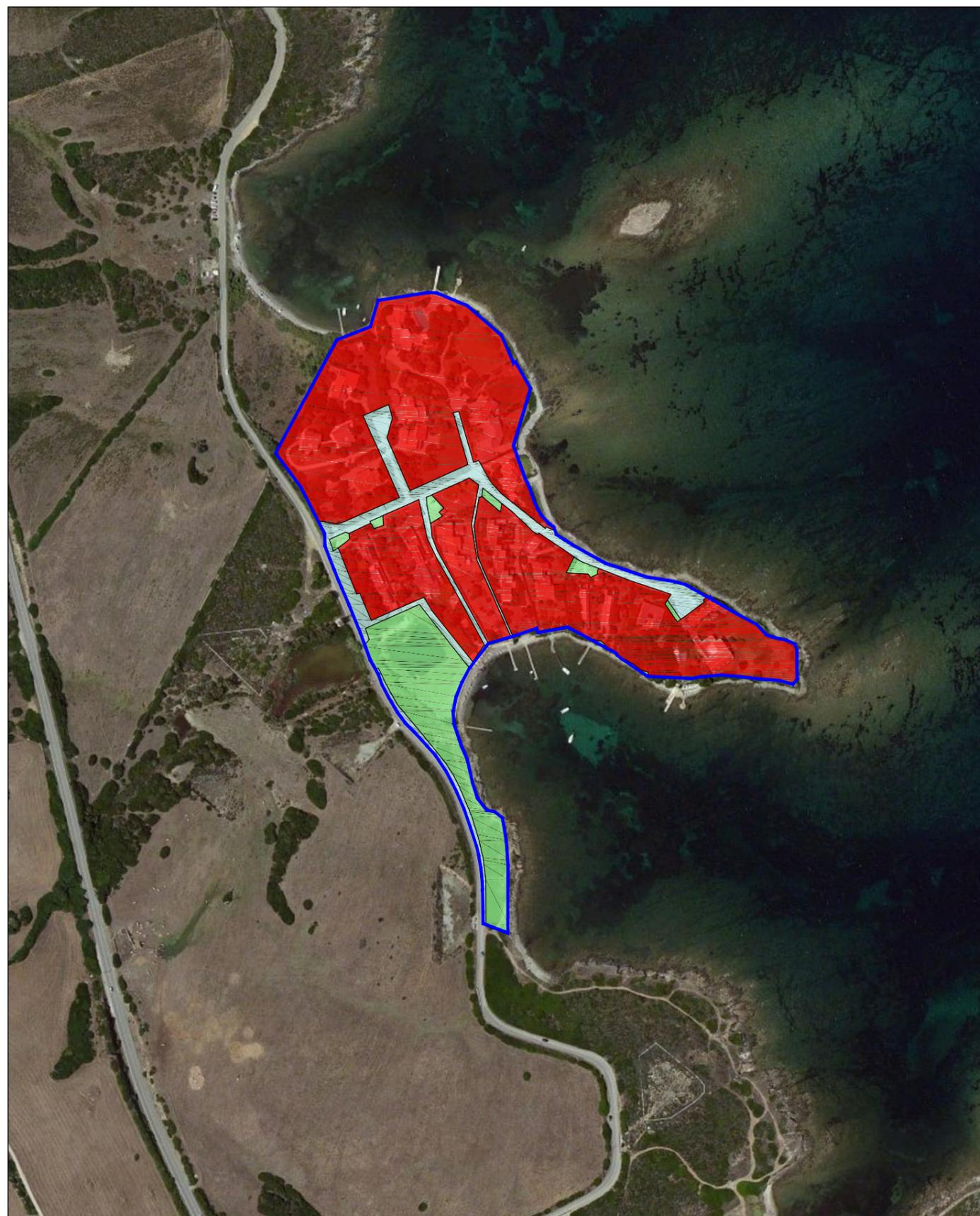


Stralcio del P.U.C.

SCALA 1:10.000

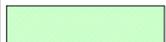
PIANO DI LOTTIZZAZIONE TAMERICI

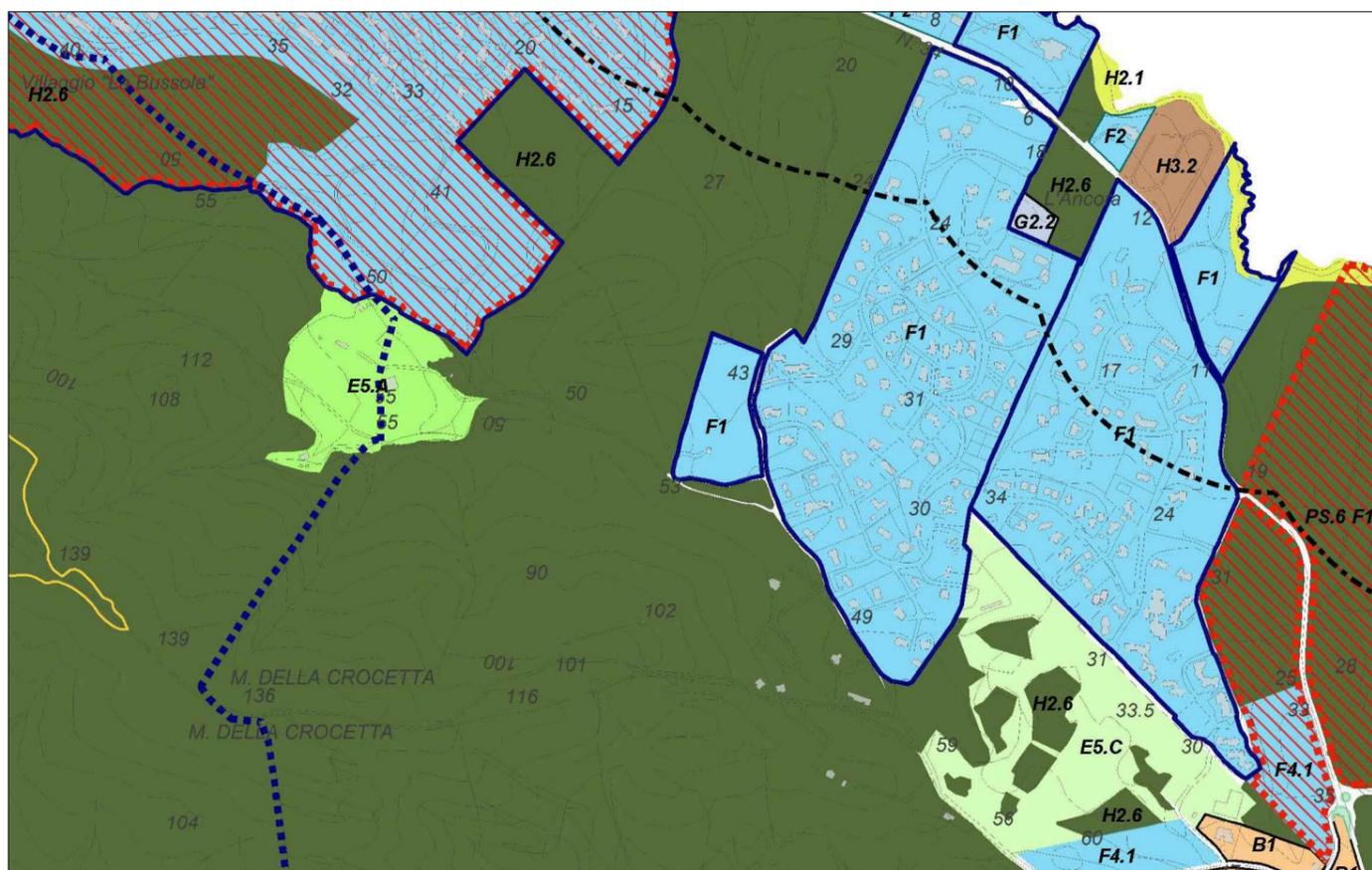
| | | | |
|-----------------|--|-------------------------|-----------------|
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 | |
| NOME | Denominazione della ditta o del richiedente | Sco. Di Palma Giuseppe | |
| TIPO | Codice piano attuativo | | |
| FLORIS | Zona urbanistica prevalente | F1 | |
| APPR | Data di approvazione del piano attuativo | | |
| TRAS | Data di trascrizione Convenzione | 23.07.63 - rep. n° 9879 | |
| ATT | Stato di attuazione del piano attuativo | 100% | |
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 | |
| ST | Superficie territoriale (mq) | prog. 71.976 mq | reale 64.952 mq |
| SF | Superficie fondiaria (mq) | prog. 58.018 mq | reale 48.802 mq |
| IT | Indice territoriale (mc/mq) | prog. 0.24 | - reale 0.27 |
| AB | Abitanti insediabili | prog. 290 | |
| VT | Volume territoriale | prog. 17.406 mc | |
| STANDARD | Standard cessioni (mq) | prog. 13.958 mq | reale 9.058 mq |
| S_VIAB | Superficie viabilità | prog. 0.00 mq | reale 7.092 mq |



Dettaglio Lottizzazione

SCALA 1:4.000

| | | | |
|---|------------------------|---|------------------------|
| Legenda | | | |
|  | Area dei lotti privati |  | Area della viabilità |
|  | Area delle cessioni |  | Perimetro esterno P.A. |



Stralcio del P.U.C.

SCALA 1:10.000

PIANO DI LOTTIZZAZIONE L'APPRODO

| | | | |
|-----------------|--|----------------------------|-----------------|
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 | |
| NOME | Denominazione della ditta o del richiedente | soc. L'approdo s.r.l. | |
| TIPO | Codice piano attuativo | | |
| FLORIS | Zona urbanistica prevalente | F1 | |
| APPR | Data di approvazione del piano attuativo | | |
| TRAS | Data di trascrizione Convenzione | 28.05.1975 - rep. n° 13987 | |
| ATT | Stato di attuazione del piano attuativo | 100% | |
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 | |
| ST | Superficie territoriale (mq) | prog. 29.500 mq | reale 28.717 mq |
| SF | Superficie fondiaria (mq) | prog. 17.900 mq | reale 17.527 mq |
| IT | Indice territoriale (mc/mq) | prog. 0.24 | - reale 0.24 |
| AB | Abitanti insediabili | prog. 117 | |
| VT | Volume territoriale | prog. 7.000 mc | |
| STANDARD | Standard cessioni (mq) | prog. 8.850 mq | reale 8.200 mq |
| S_VIAB | Superficie viabilità | prog. 2.750 mq | reale 2.990 mq |

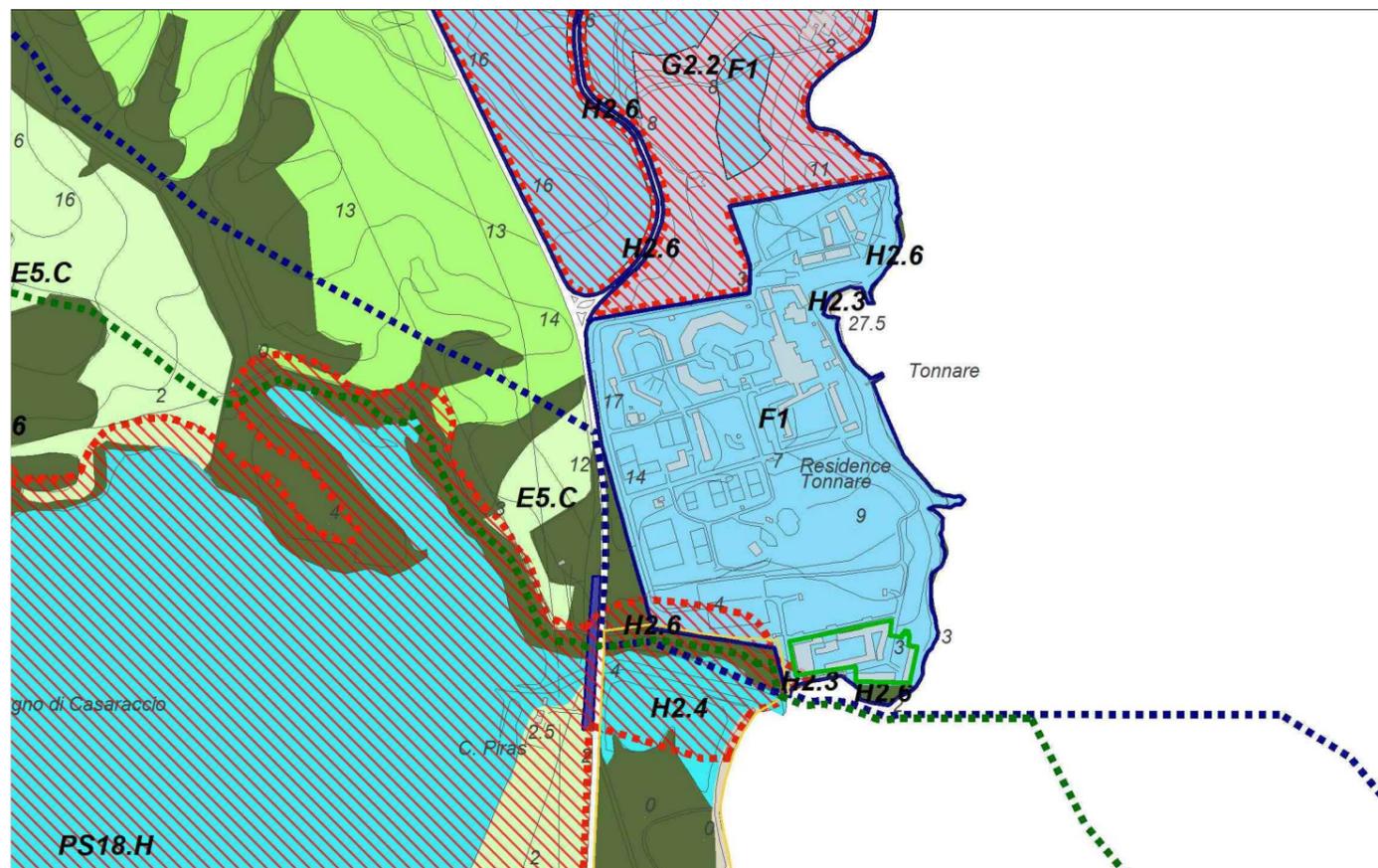


Dettaglio Lottizzazione

SCALA 1:4.000

Legenda

| | | | |
|--|------------------------|--|------------------------|
| | Area dei lotti privati | | Area della viabilità |
| | Area delle cessioni | | Perimetro esterno P.A. |

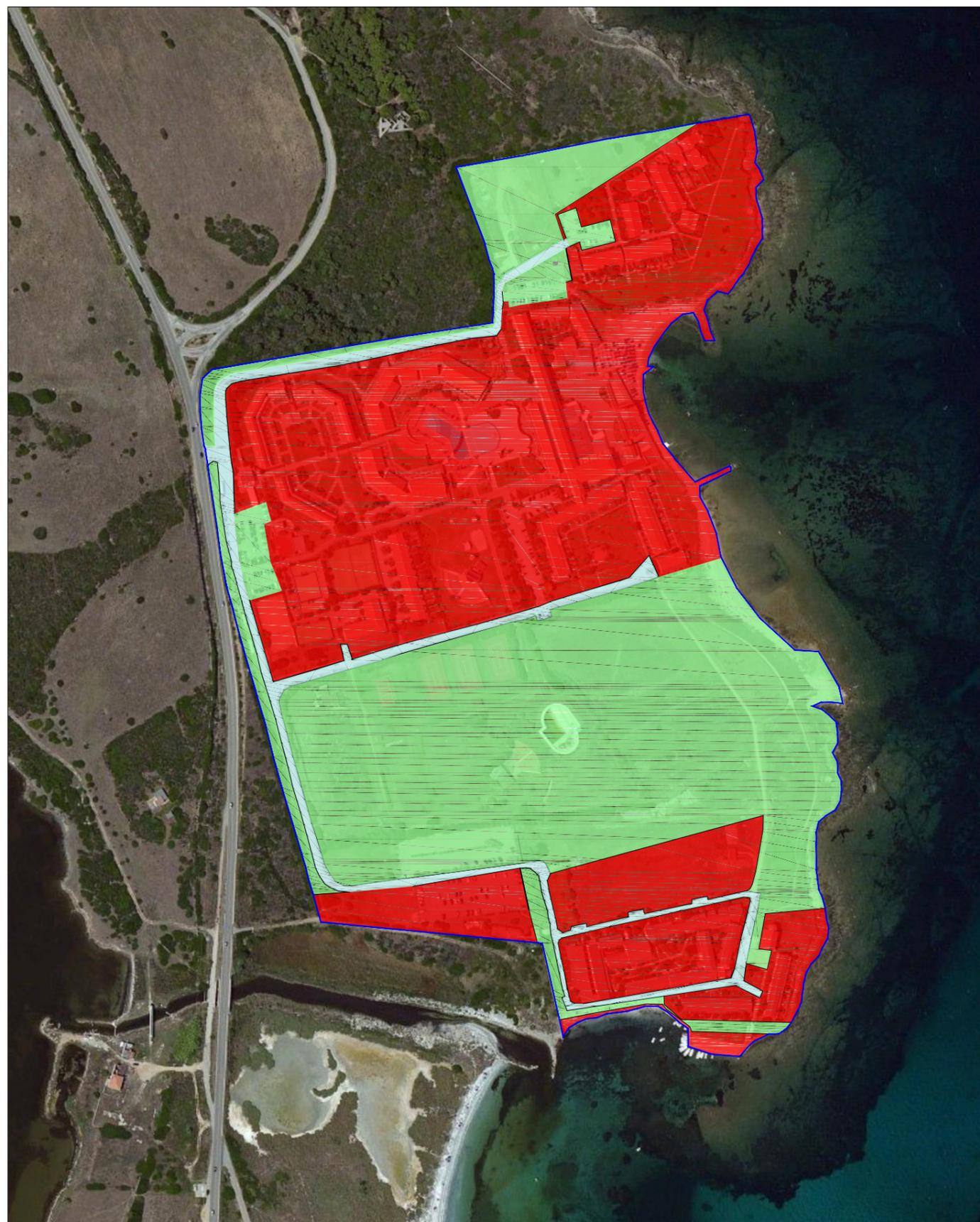


Stralcio del P.U.C.

SCALA 1:10.000

PIANO DI LOTTIZZAZIONE LE TONNARE

| | | |
|-----------------|--|-----------------------------------|
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| NOME | Denominazione della ditta o del richiedente | |
| TIPO | Codice piano attuativo | |
| FLORIS | Zona urbanistica prevalente | F1 |
| APPR | Data di approvazione del piano attuativo | |
| TRAS | Data di trascrizione Convenzione | |
| ATT | Stato di attuazione del piano attuativo | 100 % |
| ID | Codice piano attuativo "Codice istat comune-progressivo" | 090089 |
| ST | Superficie territoriale (mq) | prog. 226.540 mq reale 240.629 mq |
| SF | Superficie fondiaria (mq) | prog. 113.270 mq reale 126.724 mq |
| IT | Indice territoriale (mc/mq) | prog. 0.20 - reale 0.19 |
| AB | Abitanti insediabili | prog. 766 |
| VT | Volume territoriale | prog. 45.987 mc |
| STANDARD | Standard cessioni (mq) | prog. 107.670 mq reale 103.631 mq |
| S_VIAB | Superficie viabilità | prog. 5.600 mq reale 11.272 mq |



Dettaglio Lottizzazione

SCALA 1:4.000

Legenda

| | | | |
|--|------------------------|--|------------------------|
| | Area dei lotti privati | | Area della viabilità |
| | Area delle cessioni | | Perimetro esterno P.A. |