



LEGENDA

- A 1 centro storico o aree di particolare interesse ambientale
- B 1 completamento residenziale
- C 1 espansioni pianificate
- C 3 espansioni in programma
- D 2.1 insediamenti produttivi e artigianali compatibili con la residenza
- F 1 insediamenti turistici pianificati
- F 2 insediamenti turistici spontanei realizzati in assenza di strumento pianificatorio
- F 4.1 insediamenti turistici di nuovo impianto
- F 4.2 strutture ricettive all'aria aperta
- G 1.1 strutture sanitarie e socio assistenziali
- G 1.2 attrezzature per istruzione e la ricerca, musei, padiglioni espositivi, biblioteche ed archivi, attrezzature culturali in genere
- G 1.3 attività direzionali, uffici pubblici e privati
- G 1.4 spazi e luoghi di pubblico spettacolo, ristoranti e strutture ricettive
- G 1.5 cimiteri
- G 2.1 parchi urbani
- G 2.2 parchi sportivi e ludico balneari
- G 3.1 attrezzature legate al ciclo dei rifiuti
- G 3.2 attrezzature legate al ciclo delle acque, depuratori e reti relative
- G 4.1 impianti distribuzione carburanti
- G 4.2 verde stradale
- G 4.3 nodi dei trasporti quali parcheggi di interscambio e centri intermodali
- G 4.4 elisuperfici, aviosuperfici
- G 4.5 attrezzature portuali
- G 4.6 parcheggi costieri greenway
- S 1 attrezzature per istruzione
- S 2 attrezzature di interesse comune
- S 2* Caserma dei Carabinieri
- S 3 aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
- S 4.1 parcheggi a raso
- E 2a aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva in terreni irrigui
- E 2b aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva in terreni non irrigui
- E 4 aree caratterizzate dalla presenza di insediamenti insediate
- E 5a aree agricole con marginalità moderata utilizzabili anche con attività agro-zootecniche
- E 5c aree agricole con marginalità elevata e con funzioni di protezione del suolo
- H 2.1 sistemi a baie e promontori
- H 2.2 complessi dunali
- H 2.3 sistemi di spiaggia
- H 2.4 zone umide costiere e stagni
- H 2.6 macchia mediterranea e boschi
- H 3.1 aree di recupero ambientale: cave dismesse
- H 3.2 aree di riqualificazione ambientale
- H 1 zona archeologica
- Perimetro di tutela integrale
- Area a rischio archeologico
- Perimetro di tutela condizionata
- Perimetro di tutela condizionata di tipo 1
- Perimetro di antica e prima formazione
- A R 1 fascia di rispetto 50m cimiteriale
- A R 2 fascia di rispetto 150m dai depuratori
- fascia di 300 metri linea di battigia zone umide
- fasce di 300 metri linea di battigia marina
- Limite Fascia costiera PPR
- PERIMETRO PROGETTI SPECIALI
- PERIMETRO AREA S.I.C.
- PERIMETRO Z.P.S.

comune di STINTINO
piano urbanistico comunale

sindaco antonio diana
dirigente massimo ledda ingegnere

5 5/CARTE DI RIFERIMENTO DELLA DISCIPLINA URBANISTICA

5.2.1 5 CARTE DI RIFERIMENTO DELLA DISCIPLINA URBANISTICA

5.2 PIANIFICAZIONE URBANISTICA DI PROGETTO DELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE

5.2.1 STINTINO NORD

Luglio	2015	Recepimento degli esiti della verifica di coerenza di cui alla Determinazione RAS n° 1576 del 11.06.2015 con Del. C.C. n°22 del 14.07.2015
Febbraio	2015	Recepimento degli esiti della verifica di coerenza di cui alla Del. RAS n° 2021/DG del 21.07.2014 con Del. C.C. n. 2 del 05.02.2015
Giugno	2013	adozione definitiva C.C. n° 23 del 24/06/2013
Luglio	2010	adozione C.C. n° 33 del 28/06/2010

scala **1:5.000**

ufficio del piano	responsabile massimo ledda ingegnere
coordinatore	francesco dettori architetto
progettisti	francesco padighe architetto / maria grata maras agronomo, paesaggio e agronomia / andrea de santis ingegnere, trasporti / antonio ruju ingegnere, portualità / alessandro muscos geologo, geologia / francesco bua archeologo, beni archeologici / davide maza ingegnere, cidi energetici
consulenti	sistemi informativi a base geografica: prof. maurizio minichilli, università di sassari dot.ssa loredana tedeschi / dott. alessandro delidda / dott. valerio spanu sistemi costieri tutela e salvaguardia: I.S.P.R.A. demografia e statistica: dott. giuseppe medda sistemi vegetali: prof.ssa rossella filigheddu, dott. emmanuel foris, dipartimento di scienze botaniche ecologiche e geologiche università di sassari
ufficio del piano	massimo ledda ingegnere / giuseppe mundula ingegnere / maurizio torija geometra eugenio denegri geometra