



**LEGENDA**

- A 1 centro storico o aree di particolare interesse ambientale
- B 1 completamento residenziale
- C 1 espansioni pianificate
- C 3 espansioni in programma
- D 2.1 Insediamenti produttivi e artigianali compatibili con la residenza
- F 1 Insediamenti turistici pianificati
- F 2 Insediamenti turistici spontanei realizzati in assenza di strumento pianificatorio
- F 4.1 Insediamenti turistici di nuovo impianto
- F 4.2 Strutture ricettive all'aria aperta
- G 1.1 Strutture sanitarie e socio assistenziali
- G 1.2 Attrezzature per l'istruzione e la ricerca: musei, padiglioni espositivi, biblioteche ed archivi; attrezzature culturali in genere
- G 1.3 Attività direzionali, uffici pubblici e privati
- G 1.4 Spazi e luoghi di pubblico spettacolo, ristoranti e strutture ricettive
- G 1.5 Cimiteri
- G 2.1 Parchi urbani
- G 2.2 Parchi sportivi e ludico balneari
- G 3.1 Attrezzature legate al ciclo dei rifiuti
- G 3.2 Attrezzature legate al ciclo delle acque, depuratori e reti relative
- G 4.1 Impianti distribuzione carburanti
- G 4.2 Verde stradale
- G 4.3 Nodi dei trasporti quali parcheggi di interscambio e centri intermodali
- G 4.4 Elsuperfici, aviosuperfici
- G 4.5 Attrezzature portuali
- G 4.6 Parcheggi costieri greenway
- S 1 Attrezzature per l'istruzione
- S 2 Attrezzature di interesse comune
- S 2\* Caserma dei Carabinieri
- S 3 Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
- S 4.1 Parcheggi a raso
- E 2a Aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva in terreni irrigui
- E 2b Aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva in terreni non irrigui
- E 4 Aree caratterizzate dalla presenza di preesistenze insediate
- E 5a Aree agricole con marginalità moderata utilizzabili anche con attività agro-zootecniche
- E 5c Aree agricole con marginalità elevata e con funzioni di protezione del suolo
- H 2.1 Sistemi a baie e promontori
- H 2.2 Complessi dunali
- H 2.3 Sistemi di spiaggia
- H 2.4 Zone umide costiere e stagni
- H 2.6 Macchia mediterranea e boschi
- H 3.1 Aree di recupero ambientale: cove dismesse
- H 3.2 Aree di riqualificazione ambientale
- H 1 Zona archeologica
- Perimetro di tutela integrale
- Area a rischio archeologico
- Perimetro di tutela condizionata
- Perimetro di tutela condizionata di tipo 1
- Perimetro di antica e prima formazione
- A R 1 Fascia di rispetto 50m cimiteriale
- A R 2 Fascia di rispetto 150m dei depuratori
- Fascia di 300 metri linea di battigia zone umide
- fasce di 300 metri linea di battigia marina
- Limite Fascia costiera PPR
- PERIMETRO PROGETTI SPECIALI
- PERIMETRO AREA S.I.C.
- PERIMETRO Z.P.S.

**comune di STINTINO**  
**piano urbanistico comunale**

sindaco: antonio diana  
dirigente: massimo ledda ingegnere

**5/CARTE DI RIFERIMENTO DELLA DISCIPLINA URBANISTICA**

- 5.2.3 5 CARTE DI RIFERIMENTO DELLA DISCIPLINA URBANISTICA**
- 5.2 PIANIFICAZIONE URBANISTICA DI PROGETTO DELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE**
- 5.2.3 STINTINO SUD**

Luglio 2015	Recepimento degli esiti della verifica di coerenza di cui alla Determinazione RAS n° 1574 del 11.06.2015 con Del. C.C. n° 22 del 14.07.2015
Febbraio 2015	Recepimento degli esiti della verifica di coerenza di cui alla Del. RAS n° 2021/DG del 21.07.2014 con Del. C.C. n° 2 del 05.02.2015
Giugno 2013	adozione definitiva C.C. n° 23 del 24/06/2013
Luglio 2010	adozione C.C. n° 33 del 28/06/2010

scala: 1:5.000

ufficio del piano responsabile	massimo ledda ingegnere
coordinatore	francesco dettori architetto
progettisti	francesco padaliga architetto / maria grazia maras agronomo, paesaggio e agronomia / andrea de santis ingegnere, trasporti / antonio ruji ingegnere, portuali / aleksandar musica geologo, geologia / francesca bua archeologa, beni archeologici / davide musu ingegnere, cicli energetici
consulenti	sistemi informativi a base geografica: prof. maurizio minichilli, università di sassari dipartimento di architettura: dott. gessara elisida / dott. valerio sparù sistemi costieri tutela e salvaguardia: S.P.R.A. demografia e statistica: dott. giuseppe medda sistemi vegetali: prof.ssa rosella figliuzzi, dott. emanuele faris, dipartimento di scienze botaniche ecologiche e geologiche università di sassari
ufficio del piano	massimo ledda ingegnere / giuseppe mundula ingegnere / maurizio loriga geometra eugenio denegri geometra