



CARTA DEI BENI CULTURALI

- Perimetro di tutela integrale
- Perimetro di tutela condizionata
- Perimetro di tutela condizionata di tipo I
- Area a rischio archeologico
- Fortificazioni costiere della seconda guerra mondiale

ASSETTO AMBIENTALE

AMBITO AGRICOLO

- E.2a Area di salvato inasprita per il turismo, attività produttiva in terreni fertili
- E.2b Area di primo impiego per la funzione agricola produttiva in terreni fertili
- E.4 Area caratterizzata dalla presenza di aree naturali protette
- E.5a Area agricola con caratteristiche morfologiche e paesaggistiche
- E.5c Area agricola con caratteristiche morfologiche e paesaggistiche
- E.5c Area agricola con caratteristiche morfologiche e paesaggistiche

BENI PAESAGGISTICI AMBIENTALI

- H.2.1 Sistema di tutela e pianificazione
- H.2.2 Complessi rurali
- H.2.3 Sistemi di paesaggio
- H.2.4 Zone uniche costiere e d'altura
- H.2.6 Impianti, medietà e boschi

AREE DI RECUPERO AMBIENTALE

- H.3.1 Area di recupero ambientale: zone attigue
- H.3.2 Area di riqualificazione ambientale

SISTEMA STORICO CULTURALE

BENI CULTURALI

- H.1 Zona archeologica
- Perimetro di tutela integrale
- Area a rischio archeologico
- Perimetro di tutela condizionata
- Perimetro di tutela condizionata di tipo I
- Perimetro di tutela e prima formazione

SISTEMA INSEDIATIVO

EDIFICATO URBANO

- A.1 Centro storico o area di particolare interesse ambientale
- B.1 Completamento residenziale
- C.1 Espansioni pianificate
- C.3 Espansioni in programma

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- C.2.1 Insediamenti produttivi e artigianali compatibili con la residenza

INSEDIAMENTI TURISTICI

- T.1 Insediamenti turistici significativi
- T.2 Insediamenti turistici opportunamente in grado di assumere particolari
- T.4.1 Insediamenti turistici di nuovo impianto
- T.4.2 Strutture ricettive di altro tipo

AREE SPECIALI PER SERVIZI GENERALI A SCALA TERRITORIALE

G.1. ATTREZZATURE DI SERVIZIO

- G.1.1 Strutture sanitarie e socio assistenziali
- G.1.2 Attrezzature per l'istruzione, la ricerca, i musei, i parchi, gli sport, le biblioteche e centri, attrezzature culturali in genere
- G.1.3 Attrezzature, uffici pubblici e privati
- G.1.4 Spazi e luoghi di pubblico spettacolo, sportivi e strutture ricreative
- G.1.5 Centri

G.2. PARCHI, STRUTTURE PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO

- G.2.1 Parchi urbani
- G.2.2 Parchi sportivi e ludico ricreativi

G.3. INFRASTRUTTURE TERRITORIALI LEGATE AI CICLI ECOLOGICI

- G.3.1 Attrezzature legate al ciclo dell'acqua
- G.3.2 Attrezzature legate al ciclo delle acque, depuratorie e reflue

G.4. INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ

- G.4.1 Impianti di distribuzione carburanti
- G.4.2 Vie di servizio
- G.4.3 Impianti di servizio ai trasporti, centri di servizio, centri di servizio
- G.4.4 Impianti, sottopassaggi
- G.4.5 Attrezzature portuali
- G.4.6 Impianti, centri di servizio

SERVIZI DI QUARTIERE

- S.1 Attrezzature per l'istruzione
- S.2 Attrezzature di interesse culturale
- S.2' Centri del quartiere
- S.3 Area per sport ludico, affaristi a ciclo e per l'igiene e lo sport
- S.4.1 Parcheggio auto

PERIMETRI

- PERIMETRO PROGETTI SPECIALI
- PERIMETRO AREA S.I.C.
- PERIMETRO Z.P.A.

FASCIE DI RISPETTO

- A.R.1 Fascia di rispetto 20m camionale
- A.R.2 Fascia di rispetto 150m del depuratore
- Fascia di 300 metri linea di battaglia zona verde
- Fascia di 300 metri linea di battaglia minima
- Limite fascia cadute P.M.

comune di STINTINO
piano urbanistico comunale

6.3 **CARTA DEI BENI CULTURALI**
 6.3 **CARTA DEI BENI SU CONIZIAZIONE**

6.3

Recupimento degli atti della verifica di coerenza di cui alla Delimitazione RAS n° 1536 del 11.06.2015 con Del. C.C. n° 22 del 14.07.2015
 Recupimento degli atti della verifica di coerenza di cui alla Del. RAS n° 2001/DG del 21.07.2014 con Del. C.C. n. 2 del 06.02.2015
 adozione definitiva C.C. n° 22 del 14/06/2015
 odozione C.C. n° 33 del 28/06/2010

scala 1:10.000

ufficio del piano
 responsabile: Massimo Iacchi Ingegnere
 coordinatore: Francesco Diener Architetto
 progettisti: Francesco Diener Architetto, Maria Grazia Marini Architetto, Paola Paganini Architetto, Riccardo Paganini Architetto, Riccardo Paganini Architetto, Riccardo Paganini Architetto
 consulenti: Istituto Nazionale di Geografia, Prof. Maurizio Riccioli, Università di Sassari
 ufficio del piano: Massimo Iacchi Ingegnere, Massimo Iacchi Ingegnere, Massimo Iacchi Ingegnere, Riccardo Paganini Architetto, Riccardo Paganini Architetto