



**LEGENDA**

- A 1 centro storico o aree di particolare interesse ambientale
- B 1 completamento residenziale
- C 1 espansioni pianificate
- C 3 espansioni in programma
- D 2.1 insediamenti produttivi e artigianali compatibili con la residenza
- F 1 insediamenti turistici pianificati
- F 2 insediamenti turistici spontanei realizzati in assenza di strumento pianificatorio
- F 4.1 insediamenti turistici di nuovo impianto
- F 4.2 strutture ricettive all'aria aperta
- G 1.1 strutture sanitarie e socio assistenziali
- G 1.2 attrezzature per istruzione e la ricerca; musei, padiglioni espositivi, biblioteche ed archivi; attrezzature culturali in genere
- G 1.3 attività direzionali, uffici pubblici e privati
- G 1.4 spazi e luoghi di pubblico spettacolo, ristoranti e strutture ricettive
- G 1.5 cimiteri
- G 2.1 parchi urbani
- G 2.2 parchi sportivi e ludico balneari
- G 3.1 attrezzature legate al ciclo dei rifiuti
- G 3.2 attrezzature legate al ciclo delle acque, depuratori e reti relative
- G 4.1 impianti distribuzione carburanti
- G 4.2 verde stradale
- G 4.3 nodi dei trasporti: punti di interscambio e centri intermodali
- G 4.4 elisuperfici, aviosuperfici
- G 4.5 attrezzature portuali
- G 4.6 parcheggi costieri greenway
- S 1 attrezzature per l'istruzione
- S 2 attrezzature di interesse comune
- S 2\* Caserma dei Carabinieri
- S 3 aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
- S 4.1 parcheggi a raso
- E 2a aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva in terreni irrigui
- E 2b aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva in terreni non irrigui
- E 4 aree caratterizzate dalla presenza di riserve insediative
- E 5a aree agricole con marginalità moderata utilizzabili anche con attività agro-zootecniche
- E 5c aree agricole con marginalità elevata e con funzioni di protezione del suolo
- H 2.1 sistemi a baie e promontori
- H 2.2 complessi dunali
- H 2.3 sistemi di spiaggia
- H 2.4 zone umide costiere e stagni
- H 2.6 macchia mediterranea e boschi
- H 3.1 aree di recupero ambientale; cave dismesse
- H 3.2 aree di riqualificazione ambientale
- H 1 zona archeologica
- Perimetro di tutela integrale
- Area a rischio archeologico
- Perimetro di tutela condizionata
- Perimetro di tutela condizionata di tipo I
- Perimetro di antica e prima formazione
- Fascia di rispetto 50m cimiteriale
- Fascia di rispetto 150m dei depuratori
- Fascia di 300 metri linea di battigia zone umide
- Fascia di 300 metri linea di battigia marina
- Limite Fascia costiera PPR
- PERIMETRO PROGETTI SPECIALI
- PERIMETRO AREA S.I.C.
- PERIMETRO Z.P.S.

- Legenda Pericolo**
- |  |  |
|--|--|
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #34495e; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Pericolo idraulico (Hi) | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Fasce di tutela dei corpi idrici               |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #2980b9; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Hi4                     | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Pericolo frana (Hg) |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #2980b9; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Hi3                     | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Hg4                 |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #2980b9; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Hi1                     | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Hg3                 |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #2980b9; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Hi2                     | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Hg2                 |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #2980b9; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Hi1c                    | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Hg1                 |

**comune di STINTINO**  
**piano urbanistico comunale**

7

7/SOVRAPPOSIZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA DI PROGETTO CON PERICOLO DA FRANA E IDRAULICO

**7.3** 7 SOVRAPPOSIZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA DI PROGETTO CON PERICOLO DA FRANA E IDRAULICO

7.3 PIANIFICAZIONE URBANISTICA DI PROGETTO STINTINO CENTRO

---

Luglio 2015 **Recepimento degli esiti della verifica di coerenza di cui alla Determinazione RAS n° 1576 del 11.06.2015 con Del. C.C. n°22 del 14.07.2015**

Febbraio 2015 **Recepimento degli esiti della verifica di coerenza di cui alla Det. RAS n° 2021/DG del 21.07.2014 con Del. C.C. n. 2 del 05.02.2015**

Giugno 2013 **adozione definitiva C.C. n° 23 del 24/06/2013**

Luglio 2010 **adozione C.C. n° 33 del 28/06/2010**

---

scala **1:5.000**

---

**ufficio del piano**  
responsabile massimo ledida ingegnere  
coordinatore francesco deffori architetto  
progettisti francesco poddighis architetto / maria grazia maras agronomo, paesaggio e agronomia / andrea de santis ingegnere, trasporti / antonio ruji ingegnere, portuali / alexandro muscas geologo, geologia / francesco bua archeologo, beni archeologici / davide muza ingegnere, cicli energetici  
consentiti sistemi informativi a base geografica: prof. maurizio minichilli, università di sassari del socio forestano tedeschi / dott. alexandro deidda / dott. valerio sparù sistemi costieri tutela e salvaguardia: I.S.P.R.A., demografia e statistica: dott. giuseppe meada sistemi vegetali: prof.ssa rosella figlieddu, dott. emmanuele faris, dipartimento di scienze botaniche ecologiche e geologiche università di sassari  
ufficio del piano massimo ledida ingegnere / giuseppe mundula ingegnere / maurizio loriga geometra eugenio denegi geometra